



MESTO SKALICA
Námestie slobody 10
909 01 Skalica

Č. Výst. SSÚ -2026/1766

Skalica dňa 22.5.2026

Telefón: 034-6903 236

e-mail: kucharicova.jana@mesto.skalica.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Zastavenie stavebného konania dopravnej stavby.

Rozhodnutie

Žiadateľ: **MESTO SKALICA, IČO: 00309 982**

Adresa: Skalica, Námestie slobody č. 10

Dňa 27.2.2026 podal žiadateľ na Mesto Skalica ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení v súčinnosti so zákonom č. 25/2025 Z.z. žiadosť na stavebné povolenie na dopravnú stavbu

„CYKLOTRASA PRÍSTAV SKALICA „

umiestnenú na pozemkoch parc.č.: 41869, 41866/3, 32820/6, 41870/31, 41864/2, 41870/29, 41864/1, 41870/32, 41864/3, 41865/1 – parcela registra „C“ a na pozemkoch parc.č. 2748/2- parcely registra „E“ v katastrálnom území Skalica.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie dopravnej stavby.

Mesto Skalica, ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a podľa §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení podľa ustanovenia § 60 ods.2 písm.f) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti so zákonom č. 25/2025 Z.z. stavebné konanie dopravnej stavby

zastavuje.

Odôvodnenie

Dňa 27.2.2026 podal žiadateľ na Mesto Skalica ako príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení v súčinnosti so zákonom č. 25/2025 Z.z. žiadosť na stavebné povolenie na dopravnú stavbu „ CYKLOTRASA PRÍSTAV SKALICA „ umiestnenú na pozemkoch parc.č.: 41869, 41866/3, 32820/6, 41870/31, 41864/2, 41870/29, 41864/1, 41870/32, 41864/3, 41865/1 – parcela registra „C“ a na pozemkoch parc.č. 2748/2- parcely registra „E“ v katastrálnom území Skalica.

Mesto Skalica, ako príslušný špeciálny stavebný úrad oznámilo začatie stavebného konania a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upustilo v zmysle § 61 odst. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona jeho noviel v súčinnosti so zákonom č.25/2025 Z.z. od miestneho šetrenia a ústneho konania, pričom účastníkom konania dalo možnosť uplatniť svoje námietky najneskôr do 26.3.2026.

Stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že na neskoršie uplatnené námietky nebude prihliadnuté.

Na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 12.9.2025 rozhodnutie o umiestnení stavby pod.č. 365/2024 -6124/2025 Rozhodnutie vydal stavebný úrad Mesto Gbely.

Vzhľadom k tomu, že sa v konaní vyskytli nové skutočnosti, ktoré neboli zrejme pri podaní žiadosti a mali podstatný vplyv pre rozhodovanie v stavebnom konaní dopravnej stavby Mesto Skalica, ako príslušný špeciálny stavebný úrad dňa 7.4.2026 vyzvalo žiadateľa aby doložil do termínu **31.12.2026** chýbajúci doklad a súčasne konanie prerušilo.

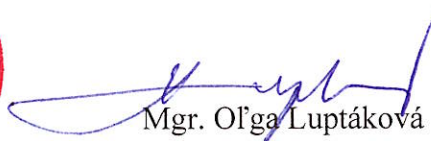
V konaní boli zistené nové skutočnosti t.j., že stavba je už zrealizovaná a ukončená.

Vzhľadom k tomu, že žiadateľ začal uskutočňovať stavbu predtým, ako stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť, stavebný úrad stavebné konanie zastavil v zmysle ustanovenia § 60 ods.2 písm f) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti so zákonom č. 25/2025 Z.z..

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Mesto Skalica. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta

Doručí sa:

1. Verejnou vyhláškou – účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy

Na vedomie:

2. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
3. Obec Sudoměřice, č.p. 322, 696 66 Sudoměřice, okr. Hodonín, ČR (vlastník parc.č. 41869)
4. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. 11, 602 00 Brno, ČR (vlastník parc.č. 41866/3, 41865/1)
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, Bratislava - Ružinov, PSČ 821 05 (správca parc.č. 32820/6)
6. SLOVÁCKY MAJETOK, s.r.o., Školská 1454/7, 908 51 Holíč (vlastník parc.č. 41870/31, 41864/2, 2748/2)
7. Obec Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, ČR
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
9. Ředitelství vodních cest ČR, nábr. L.Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
10. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
11. Okresné riaditeľstvo policajného zboru Skalica, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát v Skalici, Strážnická 4, 909 01 Skalica
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Skalici, Štúrova 1, 908 51 Holíč
14. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica
15. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
16. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
17. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia verejnej správy MV SR, Odbor správy štátnych hraníc, Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29
21. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MVSR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
22. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
23. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
24. CYKLOPROJEKT s.r.o., Ing.arch. Andrej Jáchim, Pri Šajbách 7, 831 06 Bratislava (projektant)

Verejnou vyhláškou sa doručí neznámym vlastníkom parc.č. 41870/29, 41864/1, 41870/32, 41864/3 (Josef Rybecký, č. 386, Rohatec, František Antoň, č. 88, Rohatec) a ostatným účastníkom konania a vlastníkom susedných nehnuteľností.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: