

MESTO GBELY — stavebný úrad

Nám. slobody 1261, 908 45 Gbely

Č.j. 365/2024-5252/2025

V Gbeloch dňa: 18.6.2025

Vybavuje: Ing. Vrbňák

OZNÁMENIE

o pokračovaní územného konania o umiestnení stavby a upustenie od ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Mesto Skalica, Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica, IČO: 00309982**

podal dňa 11.9.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení dopravnej stavby:

„ CYKLOTRASA PRÍSTAV SKALICA “

na pozemku parc. č. 41869, 41866/3, 32820/6, 41870/31, 41864/2, 41870/29, 41864/1, 41870/32, 41864/3, 41865/1 (parcely „C“) a 2748/2 (parcela „E“) v k.ú Skalica. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Podľa § 43a ods.3 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ide o inžiniersku stavbu – účelová komunikácia.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, sekcia výstavby a vyvlastňovania, odbor stavebnej správy určil, že stavebným úradom, ktorý vykoná konanie a vydá územné rozhodnutie na uvedenú stavbu bude Mesto Gbely (č.j. 05659/2024-5.1.2 23875/2024 zo dňa 6.8.2024).

Základný opis a údaje o stavbe:

Predmetom stavby je návrh cyklotrasy s napojením na existujúci mostný objekt, ktorý bude rekonštruovaný v rámci projektu „Prodloužení splavnosti vodní cesty Otrokovice – Rohatec“. Cyklotrasa ďalej pokračuje popri vodnom toku Radějovka a napája sa na jestvujúcu cyklotrasu na korune hrádze vedúcu k prístavisku Skalica. Cyklotrasa je navrhnutá v šírke 3,0 m, s asfaltobetónovým povrchom a odvodnením vsakom do okolitého terénu. Celková dĺžka cyklotrasy je 0,21301 km.

Doterajší priebeh konania:

Ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo na základe oznámenia č.j. 365-5905/2024 (z 19.9.2024) dňa 25.10.2024. V priebehu konania stavebný úrad zistil, že predložený návrh s prílohami nebol je úplný (chýbali stanoviská/vyjadrenia od – Slovak Telekom, a.s. a Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.). Z uvedeného dôvodu stavebný úrad územné konanie prerušil rozhodnutím č. 365-6873/2024 zo dňa 28.11.2024 a vyzval navrhovateľa na doplnenie. Navrhovateľ podanie v stanovenej lehote doplnil a listom č. OVÝŽP-2025/1165-52-27672 zo dňa 11.6.2025 požiadal o pokračovanie územného konania.

Mesto Gbely, stavebný úrad príslušný podľa § 33 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 25/2025 Z.z. a v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona **oznamuje** pokračovanie územného konania o umiestnení stavby dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania (neznámym prostredníctvom verejnej vyhlášky). Pretože stavba je v súlade s územným plánom a ústne

pojednávane spojené s miestnym zisťovaním sa už uskutočnilo (25.10.2024), stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona **u p ú š ť a** od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 odst.4 stavebného zákona č.50/1976 Zb. v znení jeho noviel. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta).

MESTO GBELY
Nám. Slobody 1251
908 45 Gbely -7-

Ing. Matej Vrbňák
Mesto Gbely – stavebný úrad

Doručí sa:

1. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
2. Obec Sudoměřice, č.p. 322, 696 66 Sudoměřice, okr. Hodonín, ČR (vlastník parc.č. 41869)
3. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. 11, 602 00 Brno, ČR (vlastník parc.č. 41866/3, 41865/1)
4. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, Bratislava - Ružinov, PSČ 821 05 (správca parc.č. 32820/6)
5. SLOVÁCKY MAJETOK, s.r.o., Školská 1454/7, 908 51 Holíč (vlastník parc.č. 41870/31, 41864/2, 2748/2)
6. Obec Rohatec, Květná 359/1, 696 01 Rohatec, ČR
7. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
8. Verejná vyhláška
9. Spis

Ďalej sa doručí:

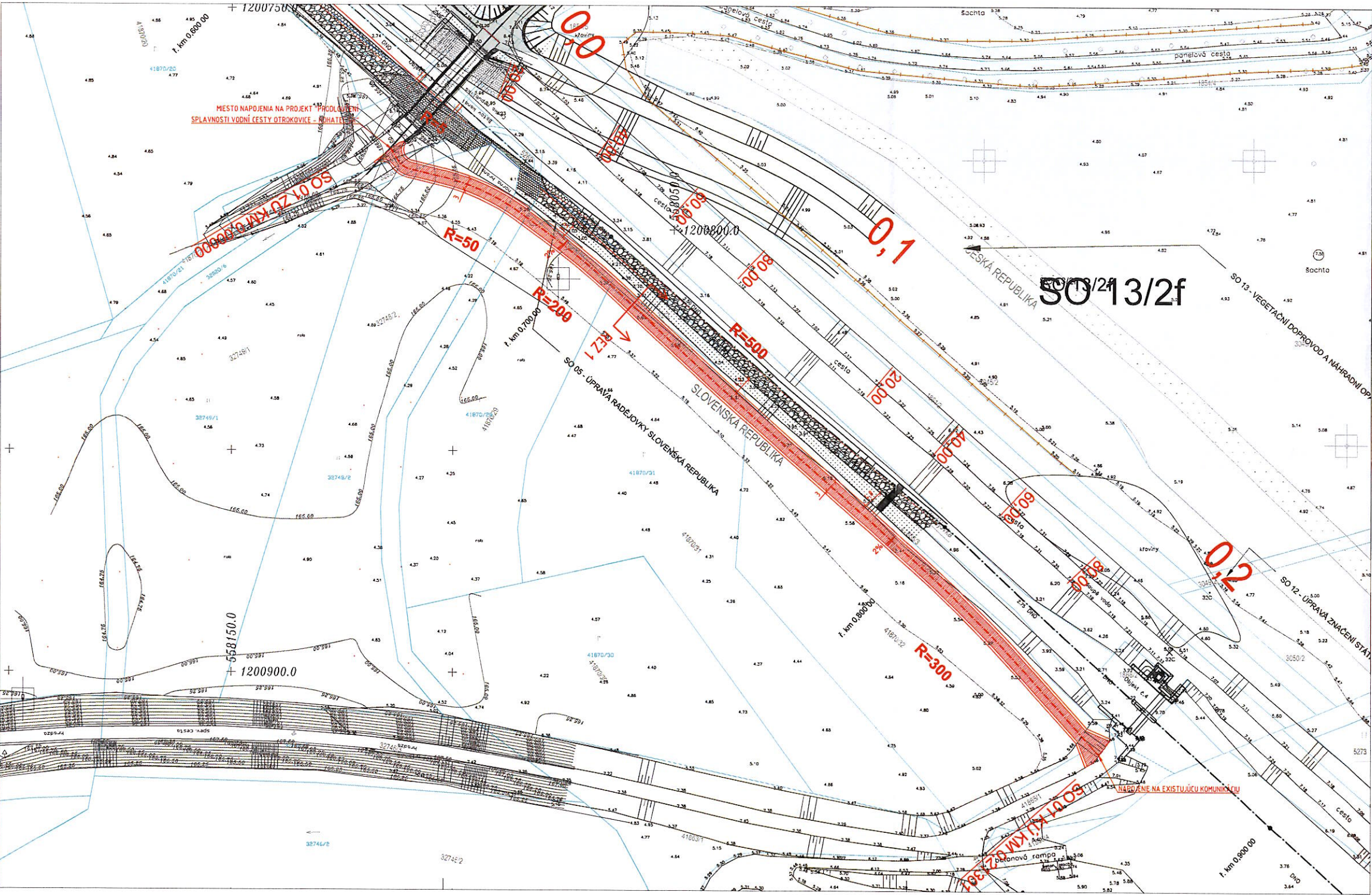
10. Ředitelství vodních cest ČR, nábr. L.Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
11. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
12. Okresné riaditeľstvo policajného zboru Skalica, Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát v Skalici, Strážnická 4, 909 01 Skalica
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Senici, Kolónia 557, 905 01 Senica
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Skalici, Štúrova 1, 908 51 Holíč
15. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica
16. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
17. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
19. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia verejnej správy MV SR, Odbor správy štátnych hraníc, Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29
22. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MVSR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

23. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
24. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
25. CYKLOPROJEKT s.r.o., Ing.arch. Andrej Jáchim, Pri Šajbách 7, 831 06 Bratislava (projektant)

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta Skalica a obce Sudoměřice a Rohatec po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Verejnou vyhláškou sa doručí neznámym vlastníkom parc.č. 41870/29, 41864/1, 41870/32, 41864/3 (Josef Rybecký, č. 386, Rohatec, František Antoš, č. 88, Rohatec) a ostatným účastníkom konania a vlastníkom susedných nehnuteľností.





LEGENDA:

- KATASTRÁLNA MAPA - STAV ČKN
- KATASTRÁLNA MAPA - STAV EKN
- POLOHOPIŠNÉ A VÝŠKOPISNÉ ZÁMERANIE
- PROJEKT PRODLOUŽENÍ SPLAVNOSTI VODNÍ CESTY OTROKOVICE - ROHATEC
- OS NAVRHOVANEJ CYKLOTRASY
- CYKLOTRASA, POVRCH Z ASFALTOBETÓNU

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK

ZHOTOVITEĽ PD CYKLOPROJEKT S.R.O. PRI ŠAJBÁCH 7, 831 06 BRATISLAVA - RAČA		CYKLOPROJEKT KOMPLEXNÉ RIŠENIE CYKLSTICKEJ DOPRAVY	
OBJEDNÁVATEĽ	MESTO SKALICA, NÁMESTIE SLOBODY 145/10, 909 01 SKALICA	DÁTUM	2024/06
HLAVNÝ PROJEKTANT	ING. ARCH. ANDRÉJ JÁCHYM	ČÍSLO ZÁKAZKY	2023-19
ZOD. PROJEKTANT	ING. ALŽBETA MASNICOVÁ	PROFESIA	DOPRAVA
VYPRACOVAL	ING. ARCH. ANDRÉJ JÁCHYM, ING. ALŽBETA MASNICOVÁ, Bc. ANTON VŇAŽKO	STUPEŇ PD	DŮR
ZÁKAZKA	CYKLOTRASA PRÍSTAV, SKALICA	STAVEBNÝ OBJEKT	SO 01
PREMET VÝKRESU	SITUÁCIA	MERKA	1 : 500
		POČET A4	8 x A4
		PRÍLOHA Č	ČÍSLO PARÉ
		C-1	

