

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor životního prostředí

Pracoviště: Národní třída 25, 695 01 Hodonín, tel. 518 316 397, kancelář č. 312

Spisová značka: MUHO 11748/2022 OŽP-SZ  
Číslo jednací: MUHOCJ 72943/2022  
Vyřizuje: Ing. Simona Zezulová  
Telefon: 518 316 397  
E-mail: zezulova.simona@muhodonin.cz  
IDDS: mwvbkvs

V Hodoníně dne 18. 10. 2022

OBEC Sudoměřice	
Došlo: 18.10.2022	Zpr.: BO
Počet listů:	Spis. zn.: 624
Počet listů (svazků) příloh:	Skart. zn. a lhůta: S11
Č.j.: 04/SUD 1024/2022	
Předch. č.:	Nasl. č.:

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

společné územní a stavební (vodoprávní) řízení

Společné povolení k umístění a provedení stavby vodního díla, tj. ke stavbě:

#### „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), podle ustanovení § 61 a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*vodní zákon*“), a jako příslušný speciální stavební úřad pro stavby vodních děl podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), na základě přezkoumání žádosti v provedeném společném územním a stavebním (vodoprávním) řízení, stavebníkovi, účastníkovi řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, jímž je právnická osoba:

**Obec Sudoměřice**  
**Sudoměřice 322**  
**696 66 Sudoměřice**  
**IČO: 002 85 331**

**CZ-NACE: 84110,**

(dále také jen „*stavebník*“),

který je na základě plné moci zastoupen: Ing. Karel Vašítek ml., Lideřovská 14, 696 61 Vnorovy, IČ: 038 57 221,

#### I. s c h v a l u j e,

podle ustanovení § 94p stavebního zákona, a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, předložený stavební záměr v tomto rozsahu:

#### A. u m í s t ě n í s t a v b y,

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona,

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

KB Hodonín č. ú 424671/0100 IČO: 284 891 Tel. spojevatelka 518 316 111. www.hodonin.eu

Společné územní a stavební (vodoprávní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“

„Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“ (dále také jen „předmětná stavba“), na pozemcích p.č. 15/2, 15/3, 16, 17, 784/2, 784/3, 1786/32, 1786/179, 1786/205, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1786/211, 1786/212, 1786/213, 1786/214, 1786/215, 1786/216, 1786/217, 1786/218, 1786/242 a 1813 v k.ú. Sudoměřice [758817], obec Sudoměřice [586609], okres Hodonín [CZ0645], kraj Jihomoravský [CZ064], HGR: 2250 (Dolnomoravský úval – severní část, základní), ČHP: 4-13-02-070, národní plán oblasti povodí Dunaje, dílčí plán oblasti povodí Moravy a přítoků Váhu, vodní útvar povrchových vod: M139 (Radějovka od pramene po ústí do toku Morava).

#### Vymezení území pro umístění předmětné stavby:

Název kraje	Jihomoravský [CZ064]
Název okresu	Hodonín [CZ0645]
Název obce	Sudoměřice [586609]
Název katastrálního území	Sudoměřice [758817]
Parcelní číslo dle evidence KN	15/2, 15/3, 16, 17, 784/2, 784/3, 1786/32, 1786/179, 1786/205, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1786/211, 1786/212, 1786/213, 1786/214, 1786/215, 1786/216, 1786/217, 1786/218, 1786/242 a 1813

#### Přímé určení polohy v S-JTSK:

##### SO.01 Kanalizace:

začátek stoky „B5“	X = 1 201 591.86	Y = 554 934.94
konec stoky „B5“	X = 1 201 679.52	Y = 554 842.89
délka stoky	100 m	
Celková délka SO.01	100,0 m	

##### SO.02 Vodovod

začátek řadu „2-2“	X = 1 201 591.86	Y = 554 934.94
konec řadu „2-2“	X = 1 201 774.26	Y = 554 762.27
délka řadu	252,5 m	
Celková délka SO.02	252,5 m	

#### Podmínky pro umístění stavby,

podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Předmětná stavba bude umístěna v souladu se zdejším speciálním stavebním úřadem ověřenou projektovou dokumentací stavby (dále jen „PD stavby“), její grafickou částí, stavby „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“ vyhotovená Ing. Karlem Vašítkem ml., IČ: 038 57 221, zodpovědný projektant: Ing. Karel Vašítek, ČKAIT: 1006928, datum: 09/2021, zakázka č. 25/2021, DUR+DSP
2. Předmětná stavba bude umístěna v katastrálním území Sudoměřice, v obci Sudoměřice, zastavěném území obce, na pozemcích p.č. 15/2, 15/3, 16, 17, 784/2, 784/3, 1786/32, 1786/179, 1786/205, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1786/211, 1786/212, 1786/213, 1786/214, 1786/215, 1786/216, 1786/217, 1786/218, 1786/242 a 1813.
3. Užíváním předmětné stavby po jejím dokončení nebude dotčené území ovlivněno nad rámec současného využití území.

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

KB Hodonín č.ú. 424671/0100 IČO: 284 891 Tel. spojovatelka 518 316 111, www.hodonin.eu

Společné územní a stavební (vodoprávní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“

Dále budou respektovány podmínky vyplývající ze závazného stanoviska orgánu územního plánování (č. j. MUHOCJ 73585/2021, sp. zn. MUHO 12206/2021 ORM ze dne 10. 11. 2021), jmenovitě:

4. Záměr bude umístěn a proveden v souladu s úřadem územního plánování ověřenou částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

## **B. provedení stavby,**

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 15 vodního zákona, vodního díla „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“ na pozemcích p.č. 15/2, 15/3, 16, 17, 784/2, 784/3, 1786/32, 1786/179, 1786/205, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1786/211, 1786/212, 1786/213, 1786/214, 1786/215, 1786/216, 1786/217, 1786/218, 1786/242 a 1813 v k.ú. Sudoměřice [758817], obec Sudoměřice [586609], okres Hodonín [CZ0645], kraj Jihomoravský [CZ064], HGR: 2250 (Dolnomoravský úval – severní část, základní), ČHP: 4-13-02-070, národní plán oblasti povodí Dunaje, dílčí plán oblasti povodí Moravy a přítoků Váhu, vodní útvar povrchových vod: M139 (Radějovka od pramene po ústí do toku Morava).

### **Popis předmětu řízení:**

Předmětem tohoto řízení je vydání společného povolení ve věci schválení umístění a provedení požadovaného stavebního záměru. Zájmové území předmětné stavby je situováno v katastrálním území Sudoměřice, v obci Sudoměřice, ve stávajícím zastavěném území, v lokalitě Díly za zahradou a v prostoru mezi místním hřbitovem, kostelem Krista Krále a křižovatkou s ulicí za hřbitovem. Trasa kanalizace je vedena v poli podél polní cesty. Trasa vodovodu je vedena v poli podél polní cesty, před hřbitovem v dlážděných plochách a dále v zatravněné ploše podél asfaltové cesty.

Řešené území se nenachází v poddolovaném území, nenachází se ve stanoveném záplavovém území nebo ve vymezené aktivní zóně záplavového území či v jiném ochranném pásmu podle zvláštního právního předpisu, dotčeny budou ochranná pásma stávající technické infrastruktury.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO.01 Kanalizace

SO.02 Vodovod

### **Základní stavebně technické a vodohospodářské údaje o předmětné stavbě:**

**Druh vodního díla dle dikce vodního zákona:** § 55 odst. 1 písm. c) – stavby vodovodních řadů a kanalizačních stok

#### **Povolovaná vodní díla:**

SO.01 Kanalizace stoková síť [Č03-441]

SO.02 Vodovod <sup>1</sup>vodovodní řady zásobovací síť [Č03-433] <sup>1</sup>

<sup>1</sup> označení dle vyhlášky č. 414/2013 Sb., o vodoprávní evidenci, v platném znění

#### **Povolovaný účel vodních děl:**

SO.01 Kanalizace odvádění splaškových vod z předmětné lokality na obecní ČOV a odvodnění komunikace

SO.02 Vodovod zásobování předmětné lokality pitnou vodou

### SO.01 Kanalizace

Označení kanalizačních stok:	„B5“
Kanalizační soustava:	kanalizace pro veřejnou potřebu [Č24-01]
Charakter kanalizační soustavy:	jednotná [Č25-01]
Počet napojených obcí:	1
Druh stokové sítě:	gravitační [Č42-01]
Celková délka stok:	100,0 m
Nejmenší jmenovitá světlost stoky (mm):	315
Největší jmenovitá světlost stoky (mm):	315
Počet povolovaných odlehčovacích komor:	–
Počet povolovaných čerpacích stanic:	–

Dotčené pozemky umístěním a provedením SO 01: pozemky parc. č. KN 1786/179, 1786/205, 1786/242, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1486/211, 1786/212, 1786/213, 1786/214 a 1786/215 v katastrálním území Sudoměřice. Trasa je vedena v nezpevněném terénu.

### SO.02 Vodovod

Označení vodovodních řadů:	„2-2“
Příslušnost k systému vodovodu:	skupinový [Č20-03]
Účel užití vody:	zásobování obyvatelstva [Č02-15]
Druh vodovodních řadů:	zásobovací síť [Č28-02]
Počty oddělených částí systému:	–
Celková délka řadů:	252,5 m
Rozsah zásobování (obec, spotřebiště):	1 obec, 24 osob, 864 m <sup>3</sup> /rok
Nejmenší jmenovitá světlost řadu (mm):	110
Největší jmenovitá světlost řadu (mm):	110

Dotčené pozemky umístěním a provedením SO 02: pozemky p.č. KN 15/2, 15/3, 16, 17, 784/2, 784/3, 1786/32, 1786/179, 1786/205, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1786/211, 1786/212, 1786/213, 1783/214, 1786/215, 1786/216, 1786/217, 1786/218 a 1813 v katastrálním území Sudoměřice. Trasa je vedena převážně v nezpevněném terénu, v délce 26 m v dlážděné ploše a v délce 4 m v asfaltu.

### **Technický popis předmětné stavby:**

Bude provedena stavba složená ze dvou stavebních objektů s následujícími charakteristikami:

#### **SO.01 Kanalizace**

Předmětem objektu SO.01 je prodloužení jednotné kanalizace pro odvádění splaškových odpadních vod z nových RD a dešťové vody z plánované komunikace v lokalitě Díly za zahradou v Sudoměřicích.

**Trasa stoky B5** začíná na p.č. 1786/179 napojením na stávající koncovou šachtu Š 248. Od místa napojení je trasa v přímém směru až na p.č. 1786/215, kde bude ukončena osazením šachty Š 256. Celková délka trasy je 100,0 m.

Kanalizace je navržena z trub plnostěnných z PP, SN 10, profilu d 315. Potrubí přípojek je navrženo z trub plnostěnných z PP, SN 10, d 160. Spojce trub budou zajištěny přesuvnými spojkami navrženými pro daný typ potrubí.

Stavba bude provedena v otevřeném výkopu. Výkop rýhy bude prováděn strojně. Stěny výkopu je nutno od 1,3 m pažit, bude použito pažicích boxů. Přebytečná zemina bude odvážena na skládku. Potrubí kanalizace bude pokládáno na dno urovnané rýhy s písčítým podsypem. Trouby budou spojovány přesuvnými spojkami.

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/ 1, 695 35 Hodonín

KB Hodonín č.ú. 424671/0100 IČO: 284 891 Tel. spojovatelka 518 316 111, www.hodonin.eu

Společné územní a stavební (vodoprávní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“

### Objekty na kanalizaci:

- **revizní šachta kruhová prefabrikovaná** je typový objekt kruhového tvaru zhotovený z prefabrikátů. Je navrženo osazení 2 nových revizních šachet DN 1000

- **napojení na stávající stoku** bude provedeno přes šachtu. Do otvoru ve dně bude zabudována šachtová vložka s odřezkem PP potrubí, které bude na stávající potrubí napojeno pomocí příslušné spojky.

- **odbočky pro přípojky** budou provedeny osazením odbočných tvarovek navržené pro daný typ potrubí. Dimenze odbočky je d 160. Podélný sklon bude minimálně 20 ‰ a maximálně 400 ‰. Odbočná tvarovka bude použita pro navržený materiál potrubí a dimenzi. Odbočka bude mít parametry 250/160/45°, potrubí bude napojeno přes koleno d 160/45°. Na kanalizaci bude vysazeno 10 odboček pro napojení domovních přípojek

U dokončených stok bude proveden monitoring kanálovou kamerou. Zkoušku těsnosti nelze v tomto případě provést (z důvodu přepojování přípojek). Zapravení komunikace po překopu nebude do finální podoby, protože po dokončení kanalizace bude následovat oprava komunikace.

### SO.02 Vodovod

Předmětem objektu SO.02 je prodloužení veřejného vodovodu pro zásobování nových RD pitnou vodou v lokalitě Díly za zahradou v Sudoměřicích. Součástí stavby bude zaokružování vodovodu napojením na řad 2. Stávající podzemní hydrant H58 bude nahrazen nadzemním hydrantem s funkcí požárního hydrantu.

Trasa **řadu 2-2** začíná na p.č. 1786/179 napojením na stávající řad 2-2 v místě hydrantu H58.

Od místa napojení je trasa vedena ve vzdálenosti 3,0 m od okraje navržené komunikace. Před hřbitovně zdi je trasa ohnuta směrem ke komunikaci a za rohem hřbitovně zdi se trasa opět srovnává s okrajem navržené komunikace a je vedena až do křižovatky ulice za hřbitovem, kde bude ukončena napojením na řad 2.

Potrubí řadu 2-2 je navrženo z trub plnostěnných PE 100RC, SDR 17, PN 10, Ø 110/6.6 v celkové délce 252,5 m. Nebude použito potrubí z návinu, ale z rovných tyčí spojovaným svařováním na tupo. U těchto spojů nehrozí nebezpečí rozpojení působením tlaku vody. Na vrchol potrubí bude umístěn indikační vodič Cu 6 mm<sup>2</sup>. Vodič nesmí být přerušen, a musí být uložen přímo na vrcholu potrubí.

Pokládka potrubí bude bezvýkopová, bude použita technologie řízeného horizontálního vrtání. Potrubí bude spojována svařováním na tupo. Uložení potrubí bude provedeno vtahováním potrubí do vrtu vyplněného bentonitovou suspenzí. Bentonit vytvoří kolem potrubí kluznou ochrannou vrstvu, která zároveň umožní snadnější vtahování potrubí.

Uložení potrubí v otevřeném výkopu (technologické jámy protlaku) je navrženo do hutněného lože z písku o síle minimálně 100 mm. Obsyp bude proveden pískem, a to až do výšky 0,3 m nad vrcholem potrubí. Do výšky 0,4-0,5 m bude nad potrubí položena výstražná fólie šířky 300 mm, v modrém provedení, s nápisem „Pozor voda“. Zbývající výška výkopu bude zasypána hutněným výkopkem.

### Armatury, tvarovky, drobné objekty

- **šoupátko** bude osazeno v km 0,2522. Bude použito šoupátko vodárenské s měkkotěsnícím klínem, PN 10, DN 100, s teleskopickou zákopovou soupravou a litinovým poklopem. Osazení šoupátka bude provedeno na pokladní betonový blok. Poklop šoupátka bude taktéž osazen na podkladní betonový blok a odlážděn řadami kostek na ploše 500 × 500 mm. Orientační tabulky budou umístěny ocelovým sloupku modré barvy

- **nadzemní hydrant** bude osazen na začátku navrženého řadu místo stávajícího podzemního hydrantu H58. Hydrant bude plnit funkci požárního hydrantu, díky jeho dosahu (600 m) bude možno překlasifikovat 5 stávajících podzemních požárních hydrantů (P1, P2, P4, P7, P13) na hydranty provozní. Bude použit hydrant DN 80, h = 1,25 m, s dvojitým uzávěrem (dvojčinný hydrant). Bude namontován přes PPN koleno, osazené na betonovém podkladním bloku. Na povrchu bude opatřen

oválným litinovým poklopem, který bude odlážděn dlažebními kostkami v rozsahu min. 600 x 600 mm. Hydrant bude označen orientační tabulkou na ocelovém sloupku modré barvy. Požární hydrant bude označen červeně

- **napojení na řad 2-2** bude provedeno na volnou přírubu odbočné tvarovky před hydrantem. Pomocí lemového nákrůžku s točivou přírubou se přejde na materiál PE a dál už následuje potrubí z PE svařované na tupo

- **napojení na řad 2** bude provedeno do výřezu na PVC potrubí d 110. Do výřezu bude vložen přírubový T-kus a napojen na obou koncích na potrubí mechanickými jištěnými spojkami s přírubou. Na odbočku bude namontováno šoupě a za ním přechod na PE potrubí d 110. Poté už následuje PE potrubí svařované na tupo

Po kompletaci potrubí bude provedena **tlaková zkouška**. Zástupce provozovatele odsouhlasí provedení tlakové zkoušky a provede o tom zápis do stavebního deníku. Prokazatelně bude proveden **proplach a dezinfekce** potrubí a učiněn o tom zápis do stavebního deníku. Kvalita vody v potrubí bude dokladována rozbořem vzorku vody, odebraného z potrubí v rozsahu kráceného rozboru

Demolice, kácení: dojde ke kácení 5 ks vzrostlých stromů. Asanace a demolice nebudou v rámci předmětné stavby prováděny.

<u>Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby:</u>	zahájení	10/2022
	dokončení	12/2023

*Ostatní technické a další údaje o předmětné stavbě jsou uvedeny v ověřené PD stavby.*

### **Podmínky pro provedení stavby,**

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 15 vodního zákona:

1. Předmětná stavba bude provedena v souladu se zdejšími speciálními stavebními úřadem ověřenou PD stavby „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“ vyhotovená Ing. Karlem Vašítkem ml., IČ: 038 57 221, zodpovědný projektant: Ing. Karel Vašítek, ČKAIT: 1006928, datum: 09/2021, zakázka č. 25/2021, DUR+DSP.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení, resp. schválení zdejšího vodoprávního úřadu jakožto příslušného speciálního stavebního úřadu pro stavby vodních děl.
3. **Změna stavby před jejím dokončením:** v případech, kdy změna stavby spočívá v nepodstatných odchylkách od ověřené PD stavby (viz § 118 odst. 7 stavebního zákona), bude změna projednána při vydání kolaudačního souhlasu. Změnu stavby před jejím dokončením lze povolit jen v souladu s územním rozhodnutím nebo jiným úkonem/opatřením nahrazujícím územní rozhodnutí. V případech, kdy změna stavby před jejím dokončením nespočívá v nepodstatných odchylkách od ověřené projektové dokumentace, **podá stavebník zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu samostatnou žádost o změnu stavby před jejím dokončením.**
4. Stavebník je ve smyslu § 152 odst. 4 stavebního zákona povinen **zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou PD stavby.**
5. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená PD stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie. **PD stavby bude stavebník průběžně doplňovat dle skutečného provedení.**
6. Předmětná stavba bude prováděna dodavatelsky, subjektem (stavebním podnikatelem) oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby. Na stavbě bude určen **stavbyvedoucí**, ten je povinen řídit provádění stavby v souladu s tímto

rozhodnutím.

7. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou PD stavby. **V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytyčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních řadů nebo stokových sítí (dále jen „vedení“).** Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytyčení osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
8. **Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.** Při stavbě musí být v plné míře respektováno *ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení*.
9. Stavebník zabezpečí v průběhu výstavby (před záhozem potrubí) souborné zpracování geodetických prací a zaměření stavby (včetně jejich podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. **Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby (zaměření stavby) spolu s projektovou dokumentací skutečného provedení stavby, musí být předloženy nejpozději před vydáním kolaudačního souhlasu.**
10. Při výstavbě bude postupováno v souladu s ustanovením § 10 vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, v platném znění, resp. v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
11. Použité výrobky pro předmětnou stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavebník písemně oznámí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení i ukončení stavebních prací** v dostatečném časovém předstihu, tj. alespoň 5 pracovních dnů předem.
13. Kontrolní prohlídky předmětné stavby budou provedeny dle plánu kontrolních prohlídek stavby.
14. **Předmětná stavba bude zahájena nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.** Pro její dokončení se stanovuje lhůta do 12/2023. Ve stejné lhůtě bude požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.
15. Před zahájením předmětné stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do vydání kolaudačního souhlasu.
16. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. **Stavební deník bude předložen spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.**
17. Po dokončení předmětné stavby je stavebník povinen předložit zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu ve lhůtě stanovené pod bodem 14. podmínek tohoto rozhodnutí, **žádost o vydání kolaudačního souhlasu.** Žádost o kolaudační souhlas musí obsahovat náležitosti a doklady podle ustanovení § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění. **Bez kolaudačního souhlasu nelze dokončenou stavbu užívat.**
18. Stavebník předloží spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu: povolení k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, nebo smlouvu s osobou oprávněnou k provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, popřípadě jiný doklad prokazující, že předmětný vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu bude provozovat oprávněná osoba ve smyslu ustanovení § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.

19. Za správu, údržbu a provoz vodního díla je zodpovědný jeho vlastník, nebo oprávněný provozovatel. Vlastník/provozovatel vodního díla je povinen trvale zajišťovat ochranu vodního díla a plnit další povinnosti vyplývající pro něj z ustanovení § 59 vodního zákona. Užívané vodní dílo musí být trvale udržováno v řádném technickém stavu. **Zrušení nebo odstranění vodního díla, nebo jakákoliv změna ve způsobu jeho užívání, smí být provedena jen na základě samostatného povolení vodoprávního úřadu jakožto speciálního stavebního úřadu pro stavby vodních děl.**
20. Předmětná stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.
21. Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
22. Na stavbě budou k dispozici přiměřené prostředky pro likvidaci případných ekologických havárií, např. sorpční látky (vapex, apod.) pro případ úniku ropných látek; jmenovitě bude určen pracovník, který bude odpovídat za likvidaci případných havárií.
23. Během výstavby nesmí dojít ke kontaminaci půdního (horninového) prostředí, zejména únikem ropných látek, pohonných hmot a olejů při provozu mechanizačních a dopravních prostředků a při doplňování nebo výměně pohonných hmot. Při výjezdu mechanizačních/dopravních prostředků ze staveniště na místní komunikace a ostatní typy silnic je třeba zabezpečit, aby nedocházelo ke znečišťování vozovek.
24. Používané mechanizační/dopravní prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu. Tento stav je třeba ověřit před zahájením stavebních prací a průběžně sledovat po celou dobu provádění stavby. Zjištěné závady musí být bezodkladně odstraněny. Hlavní pozornost při sledování technického stavu je potřeba věnovat místům možných úniků/úkapů technologických kapalin. Pohonné hmoty, provozní oleje a maziva musí být skladovány na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdního prostředí a povrchových/podzemních vod. U zemních strojů je doporučeno používat ekologické oleje.
25. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou stavebník a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
26. Pozemky dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu, vyjma povolené stavby.
27. Po dobu realizace předmětné stavby zajistí stavebník trvalý přístup správcům sítí technické infrastruktury do prostoru jejich umístění v případě výskytu havárie.
28. Bude provedeno zajištění výkopů či stavebních jam, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světly, nebo reflexními prvky aj., výkopy budou zajištěny proti pádu osob a zřetelně opatřeny varovnými symboly.
29. **Zdejšímu vodoprávnímu úřadu je vyhrazeno právo průběžné kontroly a případného stanovení dalších podmínek z hlediska ochrany vodohospodářských zájmů a zájmů chráněných stavebním zákonem či zvláštními právními předpisy v oblasti vodního hospodářství.**



V průběhu výstavby musí být respektovány a plně zajištěny podmínky vyplývající ze závazných stanovisek/vyjádření dotčených orgánů státní správy a vyjádření/stanovisek vlastníků (správců) dotčené technické infrastruktury, jmenovitě:

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, Komplexní vyjádření, č. j. MUHO CJ 76669/2021 OŽP-vyj., sp. zn. MUHO 11824/2021 OŽP ze dne 24. 11. 2021

**ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny:**

a) Případný nezbytný zásah do porostů (ořez zeleně, kácení podlimitních dřevin apod.), bude proveden odbornou firmou, nejlépe v době vegetačního klidu, až po předchozí domluvě s vlastníkem pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou.

b) Při stavbě bude obecně postupováno v souladu s § 7 odst. 1 ZOPK a normou ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině, zejména:

- k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů), je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem asi 2 m vysokým (nebo obalit kmeny jutou)
- zařízení staveniště budou umístěna mimo prostor stávajících dřevin minimálně 2 m od nich tak, aby nedošlo k jejich poškození
- kořenový prostor dřevin nebude soustavně zatěžován poježděním ani odstavováním strojů a materiálů
- při provádění výkopů bude respektováno ochranné pásmo dřevin v rozsahu kruhu se středem v kmene stromu o poloměru 2,5 m
- výkop v blízkosti stromů bude hlouben ručně, případné odkopané kořeny tlustší 2 cm v průměru nesmí být přerušeny, budou ve výkopu ponechány a po čas prací obaleny např. jutou, aby nevysychaly a netrpěly mrazem, zejména ve vegetačním období od 31. března do 1. listopadu
- případná poranění je nutné odborně ošetřit (hladký řez, zatřít latexem).

c) Dle koordinačního situačního výkresu je zřejmé, že z důvodu stavebního záměru dojde ke kácení vzrostlých dřevin rostoucí mimo les. Investor je povinen si obstarat závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucí mimo les dle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody ke všem dřevinám naplňující charakteristiku dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.

Kompetentním orgánem ochrany přírody a krajiny k vydání závazného stanoviska je v tomto případě **Obecní úřad Sudoňovice**.

**ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: předložený záměr je možný za podmínky, že veškeré stavební práce budou prováděny v souladu se zákonem o odpadech.**

Dle všeobecných povinností stanovených v § 13 zákona o odpadech je každý povinen dodržovat obecné povinnosti při nakládání s odpady. Odpady, které investor sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, musí předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, případně na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech. Oprávnění provozovatele zařízení k převzetí určitých druhů odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://isoh.mzp.cz>.

**ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší: záměr je možný.**

V průběhu realizace záměru je nezbytné účinným způsobem omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací.

**ad 5) Z hlediska ochrany ZPF sdělujeme: Trasa je vedena přes pozemky zemědělského půdního fondu: Vyjádření k předloženému záměru orgán ochrany ZPF vydá v řízení dle § 7 odst. 4 zákona o ZPF,**

kde na základě předložených dokladů nutných k vydání vyjádření k vedení trasy přes ZPF posoudí předloženou žádost.

Toto vyjádření bude vydáno až na základě podání žádosti o vyjádření k návrhu trasy nadzemního a podzemního vedení pro výše uvedenou stavbu (dle § 7 odst. 6 zákona o ZPF), kterou podává investor v souladu s vyhl. č. 271/2019Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, v platném znění.

**Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, orgán ochrany ZPF, Vyjádření k návrhu trasy stavby inženýrských sítí na zemědělské půdě ze dne 17.03.2022, č.j. MUHOCJ 20446/2022 OŽP, sp.zn. MUHO 3703/2022 OŽP,**

a) stavbu realizovat dle mapového podkladu a návrhu realizace stavby předložených k žádosti o vyjádření – koordinační situační výkres C.3 vypracovaný Ing. Karlem Vašítkem z 09/2021 (zak. č. 25/2021), která je nedílnou součástí tohoto vyjádření

b) učinit opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci zemědělských pozemků

c) před realizací stavby, v jejím průběhu a při jejím dokončení žadatel učiní taková opatření, aby se zabránilo škodám na ZPF a jeho vegetačním krytu

d) V trase liniové stavby bude na zemědělské půdě provedena v celé šíři pruhu pro výkopy skrývka humózní vrstvy půdy v plné mocnosti. Skrytá ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy budou deponovány na okraji manipulačních prostorů odděleně od ostatních výkopových materiálů a použity na zpětné ohumusování dotčených parcel. Po dobu deponování budou ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy udržovány v bezplevelném stavu a zabezpečeny proti znehodnocení a ztrátám.

e) O činnostech souvisejících s nakládáním s ornici budou vedeny záznamy v protokolu (§ 14 odst. 5 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu).

f) při realizaci záměru bude zajištěna plynulá rekultivace dotčených ploch, dostatečným hutněním výkopu bude zajištěno, že povrch trasy bude urovnán do plynulé návaznosti na okolní terén, dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu.

g) pokud si práce spojené s budováním podzemního vedení vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, je provozovatel těchto prací podle ust. § 8 odst. 3 zákona povinen požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k odnětí půdy ze ZPF.

h) v souladu s § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ZPF **nejméně 15 dní předem písemně oznámit orgánu ochrany ZPF MěÚ Hodonín, odboru ŽP zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy.**

**Obecní úřad Sudoměřice, Závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les ze dne 16.06.2022, č.j. OÚSUD 574/2022, sp. zn. 246.10,**

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Obecní úřad Sudoměřice jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody toto závazné stanovisko žadateli:

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

KB Hodonín č.ú 424671/0100 IČO 284 891 Tel. spojovatelka 518 316 111. www.hodonin.eu

Společné územní a stavební (vodopravní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“

Ing. Karel Vašítek, Lideřovská 14, 696 11 Vnorovy

*u d ě l u j e s o u h l a s*

s pokácením:

- 1 ks - Bříza bělokorá, obvod kmene ve výšce 130 cm: 65 cm
- 1 ks - Bříza bělokorá, obvod kmene ve výšce 130 cm: 98 cm
- 1 ks - Bříza bělokorá, obvod kmene ve výšce 130 cm: 84 cm
- 1 ks - Bříza bělokorá, obvod kmene ve výšce 130 cm: 81 cm
- 1 ks - Bříza bělokorá, obvod kmene ve výšce 130 cm: 84 cm

Pro účely územního řízení a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“

Za podmínky:

Provést kácení po nabytí právní moci stavebního povolení k uvedené stavbě a v době vegetačního klidu (tj. od 1.11. – 31.03.), pokud to bude možné.

**Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, Závazné stanovisko, č. j. KHSJM 66031/2021/HO/HOK, sp. zn. S-KHSJM 65244/2021 ze dne 01. 11. 2021,**

- 1) Před uvedením stavby vodovodu do provozu budou ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 a 8 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále také „vyhláška č. 252/2004 Sb.“), předloženy výsledky laboratorních analýz vzorků vody v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. s tím, že odběrová místa budou volena tak, aby byla zajištěna reprezentativnost posouzení kvality vody ve všech souvisejících částech stavby. KHS JMK upozorňuje, že odběr vzorků vody musí být zajištěn v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.
- 2) Před uvedením stavby vodovodu do provozu bude v souladu s ustanovením § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb. doloženo prohlášení investora stavby, že části stavby, které přichází do přímého styku s pitnou vodou, jsou provedeny z materiálů splňujících požadavky vyplývající z ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody (dále také „vyhláška č. 409/2005 Sb.“). Doklady o tom, že části stavby, které přichází do přímého styku s pitnou vodou, jsou provedeny z materiálů splňujících výše uvedené požadavky, budou v případě nutnosti poskytnuty KHS JmK k nahlédnutí.
- 3) Před uvedením stavby vodovodu do provozu bude jednoznačně deklarován subjekt, který bude provozovatelem vodovodu, tj. nositelem práv a povinností vyplývajících z ustanovení § 3 až 5 zákona č. 258/2000 Sb. a právních předpisů souvisejících.

**Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Stanovisko, zn. 2/JU/2021/20214249 ze dne 17. 12. 2021,**

1. Respektovat stávající veřejný vodovod a kanalizaci včetně ochranných pásem dle zákona č. 76/2006 Sb., kterým se mění zákon 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
2. Před zahájením výkopových prací požadujeme přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Veselí n. Moravou, k vytyčení stávajícího vodovodu a kanalizace. O tomto sepsat zápis.

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/ 1. 695 35 Hodonín

KB Hodonín č u 424671:0100 IČO 284 891 Tel. spojovatelka 518 316 111. www.hodonin.eu

Společné územní a stavební (vodopravní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“

- Vytyčení sítí pořizuje stavebník na své náklady - dle platného ceníku prací a služeb VaK Hodonín, a.s.*
- 3. Zajištění potřeby požární vody pro jednotky hasič. záchranného sboru z hydrantu umístěného na veřejném vodovodu je nutno projednat a odsouhlasit s pověřeným pracovníkem naší a.s. Vodovodní řady jsou dimenzovány na dopravu pitné vody. Hydranty umístěné na veřejném vodovodu jsou určeny k zabezpečení hygienických a provozních podmínek a kvality vody v potrubí. Navrhovaný nadzemní hydrant (osazený na vodovodním potrubí), však může být použit se souhlasem jejich provozovatele a za předpokladu, že to budou umožňovat technické podmínky vodovodního systému obce, i pro hasební zásah.*
  - 4. Při výstavbě je nutno dodržet příslušné normy ČSN a zákon č.76/2006 Sb., kterým se mění z.č. 274/2001 Sb., Zákon a vodovodech a kanalizacích a platné Hodonínské standardy pro vodovodní a kanalizační síť naší a. s. – viz [www.vak-hod.cz](http://www.vak-hod.cz)*
  - 5. Zařízení staveniště umístit mimo ochranná pásma vodohospodářských sítí.*
  - 6. Navržený vodovod má být uložen v nezpevněném terénu mimo budoucí komunikaci na veřejném prostranství. V případě, že navrhovaný vodovod nebude vybudován na městských pozemcích, je nutno k zahájení užívání stavby doložit smlouvu o věcném břemenu uzavřenou s vlastníkem pozemků.*
  - 7. Vody dešťové je nutno likvidovat především v místě jejich vzniku, přednostně musí být řešeno vsakování a akumulace pro pozdější využití.*
  - 8. Na vodovodní potrubí položit signal. vodič lx6 Cu, tento vodič vyvést pod poklapy armatur a zaizolovat jej s možností napojení při vytyčování potrubí. Ke kolaudaci vodovodního a kanalizačního potrubí doložit doklad o funkčnosti signalizačního vodiče. Kontrola funkčnosti musí proběhnout až v době, kdy už nemůže dojít k poškození vodiče další činností při výstavbě.*
  - 9. Termín a způsob napojení navrženého veřejného vodovodu a jednotné kanalizace na stávající vodovod a kanalizaci předem projednat a odsouhlasit s vedoucím provozu vodovodů a kanalizací Veselí nad Moravou. O tomto sepsat zápis.*
  - 10. U vstupů do kanalizačních šachet bude osazeno pevné kapsové stupadlo pod kanalizační poklop a dále dle osových vzdáleností stanovených ČSN.*
  - 11. Rámy kanalizačních šachet budou obdlážděny min. jednou řadou dlažebních kostek, poklapy kanalizačních šachet osadit do nivelety budovaných povrchů.*
  - 12. V rámci kvalitativních kontrol provést tlakovou zkoušku potrubí dle ČSN. Protokoly zkoušek budou součástí předávací dokumentace a budou předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce (kolaudaci) stavby a to zajistí dodavatel stavby. Souhlas k záhozu dává provoz vodovodů a kanalizací Veselí n. M. zápisem do stavebního deníku. Tlakové zkoušky budou provedeny na náklady dodavatele stavby.*
  - 13. Před záhozem požadujeme skutečné zaměření tras vodovodních řadů a kanalizačních stok, včetně odboček odbornou geodetickou firmou ve formátu DGN a zaměření předat VaK Hodonín a.s. a pracovníkovi GIS naší firmy.*
  - 14. Podklady a dokumentace nutné k uzavření smlouvy na provozování a předání majetku do provozování musí být doloženy dle Hodonínských standardů – [www.vak-hod.cz](http://www.vak-hod.cz) .*
  - 15. Pro veškeré trasy vodovodu a kanalizace, včetně objektů na těchto trasách, je nutno zřídit „Služebnosti“ za účelem provádění údržby a oprav těchto zařízení dle § 1267, Oddíl 2 Nový občanského zákoníku v platném znění. Smlouvy o smlouvě budoucí dle § 1785, Oddíl 7 Nový občanského zákoníku v platném znění, pro zřízení „Služebnosti“ budou s vlastníky dotčených pozemků uzavřeny s investorem stavby.*
  - 16. V dostatečném časovém předstihu, před závěrečnou kontrolní prohlídkou, provést technickou přejímku stavby na základě fyzického stavu.*
  - 17. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Veselí n. M. Při prohlídce předložit dokumentaci skutečného provedení stavby, zaměření tras a atesty*

materiálu (prohlášení o shodě), stavební deník a protokoly o zkouškách. V případě nepředání dokumentace skutečného provedení stavby a při zjištění závad nebude možné souhlasit s uvedením VH stavby do provozu.

18. Základové patky budoucího oplocení jednotlivých RD, objektů RMS, pojistkových skříní NN, základové patky sloupů VO, VN a TS vybudovat min. 1,5m od vnějšího líce navrhovaného ale i stávajícího vodovodu a kanalizace.
19. Za správnost PD odpovídá dle zákona č.183/2006 Sb.,(stavebního zákona), §158 §159, zpracovatel projektové dokumentace.

#### **Povodí Moravy, s.p., Stanovisko ze dne 09.11.2021, zn. PM-48461/2021/5203/Ko**

- V obci je vybudovaná ČOV zakončující jednotnou kanalizací. Do navržené stoky budou z bytové zástavby odvedeny pouze splaškové OV.
- Dešťové vody ze zpevněných ploch zástavby stávající i výhledové budou zasakovány na pozemcích majitelů domů. Nesmí být odváděny na ČOV.

#### **EG.D, a.s., Regionální správa Hodonín, Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., zn. M49992-27047583 ze dne 11. 11. 2021,**

- 1) Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD) bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.
- 3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- 4) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 5) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 6) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD.
- 7) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 8) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ... ), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle

- pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.*
- 9) *Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.*
  - 10) *Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.*
  - 11) *Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám.*
  - 12) *Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
    - a) *zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky*
    - b) *provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce*
    - c) *u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výškou 3 m*
    - d) *u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.**
  - 13) *V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26147652 s platností do 26.10.2023 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.*
  - 14) *Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN.*
  - 15) *Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.*

**GasNet Služby, s.r.o., Brno, Stanovisko (povolení stavby – stavební režim), zn. 5002489664 ze dne 24. 11. 2021,**

1. *Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ). Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení PZ považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.*
2. *Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.*
3. *Budou dodržena příslušná ČSN a TPG a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.*
4. *Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.*

5. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
6. Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
7. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
8. Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru, atd.).
10. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provedena příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
11. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
12. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s příslušnými ČSN a TPG.
13. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
14. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

**CETIN a.s., Praha, Vyjádření o existenci SEK a Všeobecné podmínky ochrany SEK, č. j. 835996/21 ze dne 26. 10. 2021**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření,
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/ 1, 695 35 Hodonín  
KB Hodonín č.ú. 424671/0100 IČO 284 891 Tel. spojevatelka 518 316 111, www.hodonin.eu  
Společné územní a stavební (vodoprávní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu; účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona, ve smyslu § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Stavebník: Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322. 696 66 Sudoměřice, IČO: 002 85 331

### ODŮVODNĚNÍ:

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, zdejší speciální stavební úřad, obdržel dne 30.06.2022 žádost od stavebníka, kterým je právnická osoba: **Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322. 696 66 Sudoměřice, IČO: 002 85 331**, o vydání společného povolení dle ustanovení § 94j stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 15 vodního zákona, k umístění a provedení stavby vodního díla ke stavbě: „**Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace**“ na pozemcích p.č. 15/2, 15/3, 16, 17, 784/2, 784/3, 1786/32, 1786/179, 1786/205, 1786/207, 1786/208, 1786/209, 1786/210, 1786/211, 1786/212, 1786/213, 1786/214, 1786/215, 1786/216, 1786/217, 1786/218, 1786/242 a 1813 v k.ú. Sudoměřice [758817], obec Sudoměřice [586609], okres Hodonín [CZ0645], kraj Jihomoravský [CZ064], HGR: 2250 (Dolnomoravský úval – severní část, základní), ČHP: 4-13-02-070, národní plán oblasti povodí Dunaje, dílčí plán oblasti povodí Moravy a přítoků Váhu, vodní útvar povrchových vod: M139 (Radějovka od pramene po ústí do toku Morava).

Žádost byla doložena se všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb.. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, v platném znění, a taktéž podle ustanovení § 94l stavebního zákona.

**Spolu se žádostí byly doloženy tyto doklady:**

- ✓ 2x projektová dokumentace stavby „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“ vyhotovená Ing. Karlem Vašítkem ml., IČ: 038 57 221, zodpovědný projektant: Ing. Karel Vašítek, ČKAIT: 1006928, datum: 09/2021, zakázka č. 25/2021, DUR+DSP, pare č. 1, 2, 3
- ✓ Plná moc ze dne 24.09.2021
- ✓ Plán kontrolních prohlídek stavby
- ✓ Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města, orgán územního plánování, Závazné stanovisko, č. j. MUHOCJ 73585/2021, sp. zn. MUHO 12206/2021 ORM ze dne 10. 11. 2021,
- 15. Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, Komplexní vyjádření, č. j. MUHOCJ 76669/2021 OŽP-vyj., sp. zn. MUHO 11824/2021 OŽP ze dne 24. 11. 2021,
- 16. Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, orgán ochrany ZPF, Vyjádření k návrhu trasy stavby inženýrských sítí na zemědělské půdě ze dne 17.03.2022, č.j. MUHOCJ 20446/2022 OŽP, sp.zn. MUHO 3703/2022 OŽP,
- 17. Obecní úřad Sudoměřice, Závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les ze dne 16.06.2022, č.j. OÚSUD 574/2022, sp. zn. 246.10,
- 18. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, Závazné stanovisko, č. j. KHSJM 66031/2021/HO/HOK, sp. zn. S-KHSJM 65244/2021 ze dne 01. 11. 2021,



19. Hasičský záchranný sbor JmK, Územní odbor Hodonín, Závazné stanovisko ze dne 22.11.2021, č.j. HSBM-7734-2/2021,
20. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Stanovisko, zn. 2/JU/2021/20214249 ze dne 17. 12. 2021,
21. Povodí Moravy, s.p., Stanovisko ze dne 09.11.2021, zn. PM-48461/2021/5203/Ko
22. EG.D, a.s., Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti, zn. E7456-26147652 ze dne 01. 11. 2021,
23. EG.D, a.s., Regionální správa Hodonín, Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s., zn. M49992-27047583 ze dne 11. 11. 2021,
24. GasNet Služby, s.r.o., Brno, Stanovisko (povolení stavby – stavební režim), zn. 5002489664 ze dne 24. 11. 2021,
25. CETIN a.s., Praha, Vyjádření o existenci SEK a Všeobecné podmínky ochrany SEK, č. j. 835996/21 ze dne 26. 10. 2021

**Po oznámení o zahájení předmětného řízení neobdržel zdejší speciální stavební úřad od stavebníka, účastníků řízení či dotčených orgánů žádná vyjádření, stanoviska, doklady.**

#### **Řešení majetkoprávních vztahů:**

Pozemek dotčený stavebním záměrem p.č. 1786/32 k.ú. Sudoměřice je ve vlastnictví Marie Skalíkové, č.p. 367, 696 66 Sudoměřice. Vzhledem k tomu, že paní Marie Skalíková zemřela, je doručováno potencionálním dědicům veřejnou vyhláškou, jelikož nejsou správním orgánu známi. Ostatní pozemky dotčené požadovaným stavebním záměrem (tzn. jeho umístěním a provedením) jsou ve vlastnictví stavebníka, tj. Obec Sudoměřice.

*Osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být společným povolením přímo dotčena:*

vlastníci pozemků p č. KN 15/1, 18, 19, 38, 40, 41, 744, 745, 1786/20, 1786/21, 1786/22, 1786/23, 1786/24, 1786/25, 1786/26, 1786/27, 1786/28, 1786/30, 1786/31, 1786/33, 1786/34, 1786/123, 1786/178, 1786/243, 1786/247, 1786/254, 1812/1, 1812/7, 1814/1, 1814/2 a 1814/3 vše v katastrálním území Sudoměřice, obec Sudoměřice, okres Hodonín, kraj Jihomoravský.

Městský Hodonín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu pro stavby vodních děl, posoudil podanou žádost včetně jejich příloh v provedeném společném územním a stavebním (vodoprávním) řízení.

Zdejší speciální stavební úřad upustil od konání ústního jednání a místního šetření, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost zároveň poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, tudíž podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu, svým opatřením ze dne 24. 08. 2022, č. j. MUHOCJ 59508/2022, sp. zn. MUHO 11748/2022 OŽP-SZ, oznámil zahájení společného územního a stavebního (vodoprávního) řízení všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Tímto opatřením (oznámením) byla podle § 94m odst. 3 stavebního zákona stanovena lhůta, do kdy mohli účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Tuto možnost mohli v daném případě účastníci řízení a dotčené orgány využít ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení, a to buď samostatným písemným podáním, nebo ústně do protokolu. Současně byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že k později uplatněným námítkám, důkazům popřípadě závazným stanoviskům nebude dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona přihlédnuto.

V konečné lhůtě do 3 pracovních dnů, od shora uvedené lhůty, se účastníci řízení mohli seznámit s kompletním obsahem spisu před vydáním rozhodnutí a vyjádřit se k jeho případným novým podkladům, a to u zdejšího speciálního stavebního úřadu. **Této možnosti však nebylo využito.**

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení (více než 30 dle § 144 odst. 1 správního řádu) se toto rozhodnutí doručuje některým účastníkům, tj. účastníkům podle § 94k písm. e) stavebního zákona, také veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu.

**Soulad s územně plánovací dokumentací obce Sudoměřice:** dle platného územního plánu obce Sudoměřice se předmětný stavební záměr nachází v zastavěném území, ve stabilizované ploše „UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství“. Část záměru se nachází v navrhované zastavitelné ploše Z19, v níž je vymezena stabilizovaná plocha s funkčním využitím „UP – plochy veřejných prostranství – místní komunikace a veřejná prostranství“. Záměr zasahuje do ploch vymezených pro veřejně prospěšné stavby a opatření T8 a DT8.

Dle příslušného orgánu územního plánování je stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný (viz vydané závazné stanovisko, č. j. MUHO CJ 73585/2021, sp. zn. MUHO 12206/2021 ORM ze dne 10. 11. 2021).

**Okruh účastníků společného územního a stavebního (vodoprávního) řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona takto:**

**Stavebník:**

Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice – současně vlastník všech pozemků dotčených umístěním a provedením stavebního záměru

**Obec, na jejímž území má být povolovaný stavební záměr uskutečněn:**

Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice

**Vlastníci (správci) dotčené technické infrastruktury a ten, kdo má jiné věcné právo k pozemkům dotčených stavebním záměrem:**

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

GasNet s.r.o., zastoupený společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

**Osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich mohou být společným povolením přímo dotčena:**

vlastníci pozemků parc. č. KN 15/1, 18, 19, 38, 40, 41, 744, 745, 1786/20, 1786/21, 1786/22, 1786/23, 1786/24, 1786/25, 1786/26, 1786/27, 1786/28, 1786/30, 1786/31, 1786/33, 1786/34, 1786/123, 1786/178, 1786/243, 1786/247, 1786/254, 1812/1, 1812/7, 1814/1, 1814/2 a 1814/3 vše v katastrálním území Sudoměřice, obec Sudoměřice, okres Hodonín, kraj Jihomoravský.

**Dotčené orgány:**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, Plučárna 3832/1a, 695 27 Hodonín

Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města, orgán územního plánování, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Obecní úřad Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice

**Ostatní:**

Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace, Zámecké nám. 27/9, 695 01 Hodonín,

Ve společném územním a stavebním (vodoprávním) řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba umístěna a prováděna či k vlastnictví pozemku, na kterém má být stavba umístěna a prováděna, a zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm, zda mohou být dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku, nebo zda předmětná stavba může mít při užívání vliv na okolní, nepřímou sousedící pozemky v dané lokalitě.

**Vypořádání se s vznesenými námitkami, popřípadě důkazy od účastníků v celém řízení:**

Zdejší speciální stavební úřad v rámci předmětného řízení ve stanovené lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení neobdržel od účastníků řízení či dotčených orgánů žádná vyjádření, stanoviska, doklady.

Do podmínek rozhodnutí, které byly převzaty z jednotlivých vyjádření/stanovisek dotčených správců technické infrastruktury, nebyly vloženy údaje, které se mohou v čase rychle měnit (tzn. v daném případě zejména kontakty na konkrétní pracovníky a jména příslušných pracovníků).

Nebylo vyhověno podmínkám, které upozorňují nebo vyžadují provádění prací dle blíže nespecifikovaných norem, tedy takových norem, které nebyly konkretizovány.

**V rámci celého společného územního a stavebního (vodoprávního) řízení bylo zjištěno:**

- a. Doložená a při společném územním a stavebním (vodoprávním) řízení ověřená PD stavby „Sudoměřice, Díly za zahradou II – prodloužení vodovodu a kanalizace“ vyhotovená Ing. Karlem Vašítkem ml., IČ: 038 57 221, zodpovědný projektant: Ing. Karel Vašítek, ČKAIT: 1006928, datum: 09/2021, zakázka č. 25/2021, DUR+DSP, je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, tedy na požadované úrovni.
- b. Zájmové území předmětné stavby je situováno v katastrálním území Sudoměřice, v obci Sudoměřice, v zastavěném území obce, v severní části.
- c. Řešené území se nenachází v poddolovaném území, nenachází se ve stanoveném záplavovém území nebo ve vymezené aktivní zóně záplavového území či v jiném ochranném pásmu podle zvláštního právního předpisu, dotčeny budou ochranná pásma stávající technické infrastruktury.
- d. Navrhovaná technická infrastruktura v dané lokalitě bude sloužit pro 6 RD, cca 24 osob.
- e. Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města, příslušný orgán územního plánování, vydal k předmětné stavbě Závazné stanovisko, č. j. MUHOCJ 73585/2021, sp. zn. MUHO 12206/2021 ORM ze dne 10. 11. 2021.
- f. Pozemek dotčený stavebním záměrem p.č. 1786/32 k.ú. Sudoměřice je ve vlastnictví Marie Skalíkové, č.p. 367, 696 66 Sudoměřice. Vzhledem k tomu, že paní Marie Skalíková zemřela a potencionální dědicové nejsou známi a předmětná stavba je dle platného územního plánu vymezena

jako veřejně prospěšná stavba a svým charakterem naplňuje dikci § 110 odst. 6 stavebního zákona, kdy stavebník není povinen prokazovat vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, jde-li o veřejně prospěšné stavby, které funkčně ani svou konstrukcí nesouvisejí se stavbami na pozemku ani s provozem na něm a které ani jinak nemohou mít vliv na využití pozemku k účelu, pro který je určen. Ostatní pozemky dotčené požadovaným stavebním záměrem (tzn. jeho umístěním a provedením) jsou ve vlastnictví stavebníka, tj. Obec Sudoměřice.

- g. Správní poplatek nebyl uhrazen (vyměřen), jelikož předmětná stavba je v platném územním plánu vymezena jako veřejně prospěšná stavba, a tím dle sazebníku Položka 17 a Položka 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od poplatku osvobozeno vydání územního rozhodnutí/stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy územní rozhodnutí/stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.
- h. Kontrolní prohlídky předmětné stavby budou provedeny dle předloženého plánu kontrolních prohlídek. Zdejší speciální stavební úřad si může vyhradit i jinou kontrolní prohlídku stavby s ohledem na okolnosti dané průběhem výstavby.
- i. Předpokládané náklady na stavbu činí cca 2,5 mil. Kč.
- j. Pro dokončení předmětné stavby se stanovila lhůta do 12/2023 v souladu s návrhem stavebníka.

#### **Stavebník se upozorňuje:**

Toto společné povolení je povolením podle ustanovení § 94j stavebního zákona. Společné povolení zanikne, jestliže oprávněný nezažít stavbu **do 2 let** ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci (viz § 94p odst. 5 stavebního zákona). Společné povolení je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení. **Předmětná stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.**

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet všechny v úvahu přicházející bezpečnostní předpisy a platné ČSN týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění. Při provozu vodního díla musí být dodržovány všechny v úvahu přicházející bezpečnostní předpisy a pravidelně vykonávány potřebné opravy a odstraňovány všechny zjištěné závady.

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Stavebník je povinen ohlásit zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu, neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost staveb.

Vlastník stavby (stavebník) je povinen dle § 154 odst. 1 písm. e) stavebního zákona uchovávat po celou dobu trvání stavby dokumentaci jejího skutečného provedení, rozhodnutí, osvědčení, souhlasy, ověřenou PD stavby, popřípadě jiné důležité doklady týkající se stavby. Při změně vlastnictví ke stavbě odevzdá dosavadní vlastník PD stavby novému vlastníkovvi stavby a při odstranění stavby zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu.

Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů (zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů) a je povinen škody nahradit na vlastní náklady. Škody způsobené v průběhu výstavby nebo v souvislosti s ní cizím subjektům, budou hrazeny podle právních předpisů upravujících náhrady škod. Speciální stavební úřad není kompetentní

stanovovat způsob a rozsah náhrady škody, k tomu je kompetentní pouze soud, a to v případech, když se obě strany nedohodnou.

Veškeré nakládání s odpady, které budou při stavbě vznikat, musí probíhat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Závěrečné posouzení speciálního stavebního úřadu:**

Zdejší úřad posoudil v průběhu řízení předmětnou stavbu z hledisek širších vodohospodářských zájmů, tj. zejména z hledisek požadavků vodního zákona, dílčího plánu oblasti povodí Moravy a přítoků Váhu, zájmů plánování v oblasti vod, ochrany jakosti vod, vodních zdrojů a množství vod a též z hlediska možných vlivů na vodní poměry.

Dále zdejší úřad posoudil rozsah dotčených práv a právem chráněných veřejných zájmů včetně možného negativního ovlivnění životního prostředí, zejména zájmů ochrany přírody a krajiny, zájmů chráněných vodním a stavebním zákonem, jakož i oprávněných zájmů účastníků řízení. Předloženou žádost přezkoumal spolu s doloženými podklady jak z hlediska formální úplnosti, tak i z hlediska obsahového a provedl volné hodnocení důkazů. V rámci tohoto přezkoumání nedospěl k žádným nedostatkům či nežádoucím zjištěním.

V průběhu předmětného řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, resp. tuto možnost v zákonných lhůtách poskytl. Dále posoudil a zhodnotil shromážděné podklady a vymezil okruh účastníků společného územního a stavebního řízení, zjistil, že PD stavby byla zpracována osobou s odpovídající autorizací, načež ověřil její formální úplnost a posoudil obsah dokumentace, přičemž nedostatky nebyly nalezeny. Zdejší speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními právními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí, stejně tak do podmínek rozhodnutí zahrnul oprávněné požadavky účastníků řízení (vlastníků/správců dotčené technické infrastruktury).

Zdejší speciální stavební úřad stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí a bezpečnosti práce. Současně na základě stanovených podmínek zabezpečil splnění technických a kvalitativních požadavků na předmětnou stavbu vodního díla.

K předmětu řízení se v průběhu (popř. písemně před jeho zahájením) vyjádřili všichni známí účastníci řízení a dotčené orgány, přičemž žádné stanovisko neobsahuje námitky nebo připomínky takového druhu, které by znemožňovaly vydání společného povolení pro předmětnou stavbu vodního díla.

Při řádném dodržení podmínek uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí, nedojde k negativnímu ovlivnění vodohospodářských zájmů ani jiných oprávněných zájmů. Zdejší speciální stavební úřad v průběhu společného územního a stavebního (vodoprávního) řízení neshledal důvody bránící vydání společného povolení, **z toho důvodu rozhodl, tak jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.**

### **POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 82 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními

předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3, podáním učiněným u Městského úřadu Hodonín. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Hodonín. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

**Zdejší speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, zašle stavebníkovi dvě vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „Stavba povolena“. Druhé vyhotovení ověřené projektové dokumentace zůstává součástí spisu u zdejšího speciálního stavebního úřadu.**

**Ing. Jarmila Kotrlová**  
**Vedoucí odboru ŽP**

Ve smyslu § 25 odst. 2 správního řádu, resp. § 144 odst. 6 správního řádu, se některým účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, tzn. tak, že oznámení bude zveřejněno na úřední desce a též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na Obecním úřadě v Sudoměřicích a Městském úřadě v Hodoníně po dobu 15 dnů, přičemž patnáctý den bude považován za den doručení této veřejné vyhlášky. **Žádáme tímto Městský úřad Hodonín a Obecní úřad Sudoměřice, aby po uplynutí uvedené lhůty zaslali potvrzení o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení, a to zdejšímu správnímu orgánu, tj. Městskému úřadu Hodonín, odboru životního prostředí.**

Datum vyvěšení: **18 -10- 2022** .....



OBCNÍ ÚŘAD SUDOMĚŘICE  
696 66 SUDOMĚŘICE 322

*BP*

Razítko a podpis oprávněné osoby  
potvrzující vyvěšení

Datum sejmutí: .....

Razítko a podpis oprávněné osoby  
potvrzující sejmutí

V elektronické podobě zveřejněno od:

**18 -10- 2022** .....

*BP*

Razítko a podpis oprávněné osoby



OBCNÍ ÚŘAD SUDOMĚŘICE  
696 66 SUDOMĚŘICE 322

4

V elektronické podobě zveřejněno do:

Razítko a podpis oprávněné osoby

## Rozdělovník

**Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona (doručení jednotlivě)**  
*stavebník*

1. Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice v zastoupení Ing. Karel Vašítek ml., Lideřovská 14, 696 61 Vnorovy, IDDS: xh6vi8x

**Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. b) stavebního zákona (doručení jednotlivě)**  
*obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*

2. Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice, IDDS: 5fxb4vd

**Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. d) stavebního zákona (doručení jednotlivě)**  
*vlastníci (správci) dotčené technické infrastruktury a ten, kdo má jiné věcné právo k pozemkům dotčených stavebním záměrem*

1. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IDDS: qa7425t
2. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IDDS: nf5dxbu
3. GasNet s.r.o., zastoupený společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IDDS: jnyjs6
4. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IDDS: a2pgx2s
5. Vlastníci pozemku p.č. 1786/32 k.ú. Sudoměřice (doručení veřejnou vyhláškou)

**Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)**

*vlastníci sousedních pozemků/staveb, kteří mohou být vydáním společného povolení přímo dotčeni; těmto účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou, tzn., že jsou ve smyslu § 94m odst. 2 identifikováni označením pozemků/staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru*

6. pozemky p.č. KN 15/1, 18, 19, 38, 40, 41, 744, 745, 1786/20, 1786/21, 1786/22, 1786/23, 1786/24, 1786/25, 1786/26, 1786/27, 1786/28, 1786/30, 1786/31, 1786/33, 1786/34, 1786/123, 1786/178, 1786/243, 1786/247, 1786/254, 1812/1, 1812/7, 1814/1, 1814/2 a 1814/3 vše v katastrálním území Sudoměřice, obec Sudoměřice, okres Hodonín, kraj Jihomoravský.

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

7. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Hodonín, Plucárna 3832/1a, 695 27 Hodonín, IDDS: jaaai36
8. Hasičský záchranný sbor JmK, Územní odbor Hodonín, tří bří Čapků 3, 695 03 Hodonín, IDDS: ybiaiuv
9. Městský úřad Hodonín, odbor rozvoje města, orgán územního plánování, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
10. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IDDS: m49t8gw
11. Obecní úřad Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice, IDDS: 5fxb4vd

**Ostatní (doručení jednotlivě)**

12. Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace, Zámecké nám. 27/9, 695 01 Hodonín, IDDS: n8nkmz7

**Na vědomí (doručení jednotlivě)**

13. Městský úřad Strážnice, stavební úřad, nám. Svobody 503, 696 62 Strážnice, IDDS: ngpby9e

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

14. Městský úřad Hodonín, OKASM – oddělení informatiky a podatelny, Národní třída 373/25, 695 01 Hodonín

15. Obecní úřad Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice, IDDS: 5fxb4vd

Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

KB Hodonín, IČO: 424671/0100 IČO: 284 891 Tel. spojevatelka 518 316 111. [www.hodonin.eu](http://www.hodonin.eu)

stavební (vodoprávní) řízení: „Sudoměřice, Díly za zahradou II-prodloužení vodovodu a kanalizace“