

Obecní úřad Sudoměřice

Sudoměřice č. p. 322, 696 66 Sudoměřice, tel: 518 335 222

Starosta mobil + 420 777 277 714

email: starosta@obecsudomerice.cz

IČ: 00285331, DIČ: CZ00285331

ID datové schránky: 5fxb4vd

V Sudoměřicích dne 18. 02. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SUDOMĚŘICE A OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ (změna územního plánu je pořizována zkráceným postupem)

Obecní úřad Sudoměřice, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako pořizovatel ve smyslu § 6 odst. 2 stavebního zákona

DORUČUJE

v souladu s ustanoveními § 55b odst. 2 stavebního zákona a § 52 odst. 1 stavebního zákona a ustanoveními § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) návrh Změny č. 2 územního plánu Sudoměřice (dále jen „návrh Změny č. 2 ÚP Sudoměřice“).

Vzhledem k tomu, že rozsah dokumentace není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje pořizovatel v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu, místo a lhůtu k seznámení s návrhem Změny č. 2 ÚP Sudoměřice a jeho obsahem.

Návrh Změny č. 2 ÚP Sudoměřice je k veřejnému nahlédnutí na těchto místech:

- v elektronické podobě na webových stránkách obce Sudoměřice
<https://www.obecsudomerice.cz/navrh-zmeny-c-2-uzemniho-planu/>
- v listinné podobě na Obecním úřadě Sudoměřice, č.p. 322, 696 66 Sudoměřice, především v úřední dny (v Po a ve St 7:00-12:00, 13:00-17:00; v Út a ve Čt 7:00-12:00, 13:00-15:00; v Pá 7:00-12:00, 13:00-13:30, jinak dle telefonické dohody na tel. č. 777 277 714)

v termínu od 19. 02. 2021 do 30. 03. 2021 (včetně).

Současně pořizovatel v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona a dále Metodického sdělení k projednávání územně plánovací dokumentace v době pandemie ze dne 08. 04. 2020 vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj oznamuje

**konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Sudoměřice
v úterý 23. 03. 2021 od 14:00 hod.**

Veřejné projednání bude provedeno formou vzdáleného přístupu. Přímý přenos veřejného projednání bude dostupný na adrese: <https://bit.ly/3axvxVD>

Pozn.

Pro připojení je nutné použít prohlížeče Microsoft Edge, Google Chrome nebo nainstalovat aplikaci Microsoft Teams.

Aktivní účast veřejnosti na diskuzi je zajištěna možností pokládat dotazy telefonicky na telefonním čísle 774 247 541 a dále elektronicky na e-mailové adrese tk.porizovatel@gmail.com.

Veřejným projednáním se rozumí veřejná prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti se zajištěním odborného výkladu, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. Obsah veřejného projednání při pořizování návrhu Změny č. 2 ÚP Sudoměřice je rozdělen do dvou fází: první fázi tvoří odborné informování veřejnosti o obsahu návrhu Změny č. 2 ÚP Sudoměřice, druhou fází představuje veřejná diskuse založená na dotazech veřejnosti zodpovídaných pořizovatelem a projektantem.

Obě zmíněné fáze veřejného projednání jsou stejně důležité, a proto jim bude věnován srovnatelný časový prostor, u druhé fáze přiměřeně množství zodpovídaných dotazů veřejnosti. Dotazy pokládané v rámci veřejné diskuse budou vypořádány ústně u veřejného projednání. Pokládání dotazů bude umožněno po dobu jedné hodiny po ukončení fáze odborného informování veřejnosti o připravovaném návrhu Změny č. 2 ÚP Sudoměřice.

Přijaté dotazy budou odpovídány postupně, v návaznosti na čase jejich položení a průběžně, po zahájení fáze veřejné diskuse. Pro zajištění možnosti účasti nejširší veřejnosti se stanovuje délka audiozáznamu jednotlivého hovoru na 3 minuty. Počet dotazů vznesených jednotlivcem či zástupcem veřejnosti není limitován.

Pořizovatel zvolil distanční způsob veřejného projednání s ohledem na trvání pandemie koronaviru SARS-CoV-2 vyhlášené Světovou zdravotnickou organizací. Pořizovatel distančním projednáním zajišťuje, aby se veřejného projednání mohly účastnit všechny osoby, a to bez ohledu na případná omezení volného pohybu osob v den konání veřejného projednání.

POUČENÍ:

- Návrh Změny č. 2 ÚP Sudoměřice a oznámení o konání veřejného projednání návrhu podle § 55b odst. 2 stavebního zákona v návaznosti na § 52 odst. 1 stavebního zákona Obecní úřad Sudoměřice doručuje veřejnou vyhláškou.
- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 správního řádu, se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (webové stránky obce Sudoměřice: www.obecsudomerice.cz; cesta: Domovská stránka > Obecní úřad > Úřední deska).
- Veřejné projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Sudoměřice se podle § 52 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.
- **Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 30. 03. 2021 (včetně), může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny a vyjádření k vyhodnocení vlivů.**
- K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.
- Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- Dle ustanovení § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Připomínky, námitky a stanoviska je nutné zaslat na adresu: Obecní úřad Sudoměřice, č.p. 322, 696 66 Sudoměřice.

S pozdravem



František Mikéska
starosta obce



OBCENÍ ÚŘAD SUDOMĚŘICE
696 66 SUDOMĚŘICE 322

④

Za pořizovatele vyřizuje:
Bc. Tomáš Konečný
tk.porizovatel@gmail.com
tel. 774 247 541
IČ: 06255060

Vyvěšeno na úřední desce dne: 19 -02- 2021

Doručeno dne: 19 -02- 2021

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

BP



OBEČNÍ ÚŘAD SUDOMĚŘICE
696 66 SUDOMĚŘICE 322

④

Vyvěšeno na el. úřední desce dne:

Doručeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis: