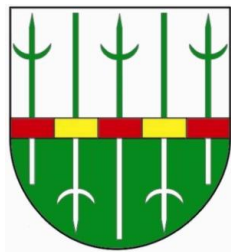


ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SUDOMĚŘICE

okr. Hodonín



I.A TEXTOVÁ ČÁST

Pořizovatel : Obecní úřad Sudoměřice, ul. Nádražní č. 322, 696 66 Sudoměřice
Objednatel: Obec Sudoměřice, ul. Nádražní č.p. 322, 696 66 Sudoměřice

Projektant: Ing.arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483
Tel: 774288223
E-mail: milan.hucik@centrum.cz
<http://www.arch.cz/hucik/>

Číslo zakázky: 24 00

Datum zpracování: 06/2020

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který změnu č. 1 územního plánu Sudoměřice vydal:

Zastupitelstvo Obce Sudoměřice

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:

Obecní úřad Sudoměřice, ul. Nádražní č. 322, 696 66 Sudoměřice

Razítko

Jméno a příjmení:

Bc. Tomáš Konečný

Funkce:

Podpis:

Změna č. 1 územního plánu Sudoměřice

Zastupitelstvo Obce Sudoměřice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. C) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

v y d á v á tuto Změnu č. 1 územního plánu Sudoměřice,

který byl vydán opatřením obecné povahy Zastupitelstva Obce Sudoměřice, jež nabylo účinnosti dne 19.9.2018 (dále jen „OOP“).

1. Předmětem Změny č. 1 územního plánu Sudoměřice (dále též jen „ÚP“) jsou tyto dílčí změny:

1.1	Vymezení zastavitelné plochy Z16, plochy výroby a skladování
1.2	Vymezení 2 stabilizovaných ploch SO, ploch smíšených obytných, v zastavěném území Sudoměřice
1.3	Aktualizace zastavěného území

2. Plocha Z16 se zařazuje do zastavitelných ploch.

3. V OOP se v kapitole I.A „VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ“ celý obsah kapitoly nahrazuje textem, který zní:

Zastavěné území bylo aktualizováno k datu 13.12.2019. Je zobrazeno v grafické části územního plánu, především ve výkresu základního členění č. I.A.

4. V OOP v kapitole I.C „URBANISTICKÁ KONCEPCE“ se v podkapitole I.C.7. „Plochy výroby a skladování“ vkládá v tabulce „Stanovení podmínek pro realizaci navrhovaných funkcí v zastavitelných plochách a v plochách přestavby:“ za řádek „Z08, Z09, Z10“ nový řádek Z16, který zní:

Z16	VS Plochy výroby a skladování	Prostorová struktura zástavby: nestanovuje se, v ploše nebudou umístěny žádné budovy. V navazujícím řízení bude zohledněno záplavové území: <ul style="list-style-type: none">• využití plochy zohlední ohrožení záplavami,• v ploše nebudou skladovány a zpracovávány látky, které by při úniku do vodoteče mohly ohrozit povrchové a spodní vody,• případné oplocení plochy bude řešeno tak, aby nebránilo průtoku (odtoku) záplavových vod,
------------	----------------------------------	---

		<ul style="list-style-type: none"> • plocha bude po obvodu ve směru do volné krajiny ozeleněna, • v ploše bude respektováno bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.
--	--	---

5. V OOP v kapitole I.G. „VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT“, se všechny odkazy na výkres „I.05“ nahrazují textem „I.C“.

6. V OOP se v kapitole I.P. „ÚDAJE O POČTU LISTŮ A VÝKRESŮ RAFICKÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU“ mění se názvy označení (čísla) výkresů, které po úpravě zní:

I.A Výkres základního členění území	1 : 5.000 1x
I.B Hlavní výkres	1 : 5.000 1x
I.C Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000 1x
I.D Výkres technické infrastruktury – vodní hospodářství	1 : 5.000 1x
I.E Výkres technické infrastruktury – energetika a spoje	1 : 5.000 1x

7. Součástí Změny č. 1 ÚP Sudoměřice je textová část, která obsahuje **4 strany** včetně titulní strany a záznamu o účinnosti.

Součástí Změny č. 1 ÚP Sudoměřice jsou tyto výkresy grafické části (resp. výřezy výkresů):

I.A Výkres základního členění území	1 : 5.000 1x
I.B Hlavní výkres	1 : 5.000 1x