

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ (stavebník):	Západoslovenská distribučná, a.s.	IČO 36 361 518
adresa:	B r a t i s l a v a , Čulenova č. 6	
podal dňa 9.4.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia		
na stavbu:	SA – Skalica lokalita Mlynky – VNK, TS, NNK	

na ktorú bolo vydané **územné rozhodnutie** dňa 10.11.2015 pod číslom spisu 2681/2015 a stavebné povolenie vydané dňa 31.5.2016 pod číslom spisu 669/2016, ktoré stratilo platnosť.

Mesto Skalica ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení **prerokovalo** žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v súlade s vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní **rozhodlo** v súlade s §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. takto:

stavba: „SA – Skalica lokalita Mlynky – VNK, TS, NNK“

v k.ú. **S k a l i c a**, na pozemkoch parcela registra „C“ číslo 10231/2, 10231/1, 10245, 10252, 10212/2, 10241,10242, 10243 a v k.ú. **S u d o m ě ř i c e**, na pozemkoch parcela registra „C“ č. 5315/1, 5315/2, 5315/3, 14023/5, 14023/4, 1423/3, 1423/33, 1423/32, 1423/31, 4642, 1423/30, 4641, 4640, 4629, 4628, 4627, 4626, 4625, 4624, 4623/2, 4623/1, 4622, 4621, 4620, 4619, 4618, 4617, 4616, 4615, 4614, 4613, 4612, 4611, 4610, 4609, 1423/6, 1425/7, 1425/8, 1425/9, 1425/10, 1425/1, 1425/2, 1426, 1434, 1435, 1436, 1437 a 1438 – **lokalita Mlynky sa** podľa § 66 stavebného zákona v znení jeho noviel a súvisiacich osobitných predpisov

p o v o ľ u j e.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba „SA – Skalica lokalita Mlynky – VNK, TS, NNK“ sa bude realizovať v extraviláne mesta Skalica, v lokalite Mlynky na pozemkoch parcela 10231/2, 10231/1, 10245, 10252, 10212/2, 10241,10242, pričom odstraňovaná vzdušná 22 kV VN prípojka (vedenie L269) sa na území Slovenskej republiky bude demontovať na pozemkoch parcela č. 10245 a 10243 a na území Českej republiky nad pozemkami parcela č. 5315/1, 5315/2, 5315/3, 14023/5, 14023/4, 1423/3, 1423/33, 1423/32, 1423/31, 4642, 1423/30, 4641, 4640, 4629, 4628, 4627, 4626, 4625, 4624, 4623/2, 4623/1, 4622, 4621, 4620, 4619, 4618, 4617, 4616, 4615, 4614, 4613, 4612, 4611, 4610, 4609, 1423/6, 1425/7, 1425/8, 1425/9, 1425/10, 1425/1, 1425/2, 1426, 1434, 1435, 1436, 1437 a 1438. Nová kiosková transformačná stanica bude osadená na území Slovenskej republiky, na pozemku parcela číslo 10231/1 a 10231/2 – register „C“.

K dotknutým pozemkom má žiadateľ - stavebník iné právo v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vyplývajúce z § 66 zákona č. 351/2011 Z.z.

Stavba pozostáva:

- vybudovania novej kioskovej transformačnej stanice osadenej na pozemku parcela číslo 10231/1 a 10231/2 – register „C“, v k.ú. Skalica,
- odstránenia starej 4 stĺpovej transformačnej stanice TS0058-026, odstránenia VN vzdušnej prípojky o dĺžke cca 569 m a odpojenia NN vedenia,
- vybudovania VN káblového vedenia - celková dĺžka trasy 22KV vedenia je 736 m
- vybudovania NN káblového vedenia – celková dĺžka trasy NN káblového vedenia je 25 m.

2. Podrobnejšie požiadavky zabezpečujúce ochranu záujmov spoločnosti predovšetkým z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby atď.:

- Budú dodržané všetky podmienky určené správnymi rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a obcí vstupujúcich do územného a stavebného konania.
- Stavbou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody
- Prípadný a odôvodnený výrub drevín musí byť vopred dohodnutý s príslušným oddelením Mestského úradu Skalica.
- S odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby bude nakladané v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Na požiadanie stavebného úradu investor predloží doklady o odbere, zhodnotení alebo zneškodnení odpadov zo stavebnej činnosti osobou oprávnenou na zber, prepravu a zneškodňovanie odpadov.

3. Podmienky zabezpečujúce pripojenie na rozvodné siete, ochrany a výsadby zelene, inžinierskych sietí, úprava staveniska a pod:

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Slovak Telekomu, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, č. 6611905437 zo dňa 26.2.2019:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: lexander Kollár, alexander.kollar@teikom.sk, +421 34 6512211
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
8. Prílohy k vyjadreniu:
Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, Prešovská 48, Bratislava, č. 14425/2019/JJ zo dňa 24.4.2019:

Ku stavbe: „SA_Skalica, lokalita Mlynky, VNK, TS, NNK“, k. ú. Skalica, nemáme námietky.

V uvedenej lokalite sa nenachádzajú ku dnešnému dňu žiadne zariadenia verejného vodovodu ani verejnej kanalizácie v prevádzke BVS a. s.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné rešpektovať tieto zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Západoslovenskej distribučnej, a.s., Čulenova 6, Bratislava, č. CD18915/2019 zo dňa 15.2.2019:

1. Stavba elektroenergetických zariadení tvoriacich súčast' distribučného rozvodu musí byť zrealizovaná materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v katalógu výrobkov, ktorý je umiestnený na stránke prevádzkovateľa ZSD.
2. Požiadavky na odstávky el. energie požadujeme predložiť na Tím správy energetických zariadení západ príslušnému špecialistovi správy sietí v dostatočnom časovom predstihu (min. 30 dní) za účelom umožnenia zadať odstávku do príslušných systémov.
3. Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytýčenie jestvujúceho káblového vedenia. Vytýčenie tohto vedenia na objednanie zrealizuje ZSD Tím sieťových služieb VN a NN Západ.
4. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia SPP-distribúcia, s.r.o, Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č. TD/NS/0615/2019/Mo zo dňa 8.3.2019:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300.- € až 150 000.- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- „žiadne“

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 7. 3. 2020, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Orange Slovensko a.s., Bratislava, č. BA-0684/2019 zo dňa 7.3.2019:

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia
Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : xxxxxxxx

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte Číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil: Krošlák

kniha plánov : xxxxx list č.:

kniha plánov : xxxxx list č.:

kniha plánov : xxxxx list č.:

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant!

Akékoľvek použitie verejného priestranstva a plôch (výkopové práce prípojok, skladovanie stavebného materiálu, atď.) bude vopred prerokované z oddelením výstavby Mesta Skalica, ktoré určí bližšie podmienky.

4. Požiadavky uplatnené obcou, dotknutými orgánmi štátnej správy atď., ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami:

Budú dodržané nasledovné podmienky súhlasu Okresného úradu Skalica – odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 8.3.2019 pod č. OU-SI-OSZP-2019/000297-002 :

1. Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať ustanovenia § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a ust. vyhlášky č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
2. Pred uvedením transformačnej stanice do prevádzky musia byť vykonané skúšky tesnosti vane, ktorá plní funkciu havarijnej nádrže a následne po jej oprave alebo rekonštrukcii, alebo po uvedení do prevádzky po odstávke dlhšej ako jeden rok.
3. Vypracovaný musí byť prevádzkový poriadok, plán údržby a opráv a plán kontroly.
4. Kontroly a skúšky tesnosti musia byť vykonávané iba odborne spôsobilou osobou s certifikátom na kvalifikáciu na nedeštruktívne skúšanie.
5. Prevádzku musia zabezpečovať pracovníci oboznámení s bezpečnostnými predpismi aj s podmienkami určenými na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami.
6. V prípade nepredvídateľného úniku znečisťujúcich látok je potrebné sa spravovať podľa plánu preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku /havarijný plán/ vypracovaného podľa vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a schváleného SIŽP, odborom IOV Bratislava.
7. Ku kolaudačnému konaniu musí byť doložený certifikát trafostanice a transformátora, skúška tesnosti havarijnej vane a certifikát izolačného náteru, zabezpečujúceho ochranu proti prieniku olejovej náplne do okolia.
8. Pri realizácii prác, ktoré budú prebiehať v blízkosti vodnej stavby VN Kostolnica (Mlynky) (osadenie novej trafostanice a realizácia NN prípojky) a na pobrežných pozemkoch Sudoměřického potoka (odstránenie jestvujúcej VN prípojky) je potrebné spolupracovať s pracovníkmi správcu vodných tokov SVP š.p. OZ. Správa povodia Moravy, Malacky. Zástupcu tejto organizácie treba prizvať k realizácii výkopových prác.
9. V prípade, že pri realizácii stavby príde k narušeniu vodných stavieb je potrebné ich uviesť do pôvodného prevádzky schopného stavu podľa požiadaviek správcu vodných tokov a škody nahradiť podľa platných predpisov.
10. Počas prác dodržať platné technické a právne normy, ustanovenia o podmienkach styku energetických diel a zariadení, komunikácií, vedení všetkých druhov vodohospodárskych diel a zariadení.

Súhlas je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov, zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

V zmysle §73 ods. 18 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách súhlas vydaný podľa § 27 ods. 1 písm. a/ a c/ zákona o vodách je považovaný za záväzné stanovisko

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Skalica – odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 13.3.2019 pod č. OU-SI-OSZP-2019/000302-002 :

Realizáciou stavby príde:

- k výrubu drevín a krovitých porastov

Realizácia stavby je možná len za podmienok udelenia súhlasu v zmysle zákona. Akékoľvek činnosti vykonávať len na základe právoplatného rozhodnutia vydaného v zmysle zákona.

Upozorňujeme na povinnosti, ktoré vyplývajú zo zákona a to na:

- § 47 ods. 3 - výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou nad 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m² - potrebný súhlas vecne a miestne príslušného orgánu ochrany prírody, t.j. Mesto Skalica.

Ochranu drevín rastúcich v blízkosti stavby je potrebné zabezpečiť v súlade s § 47 ods. 1 a 2 zákona opatreniami podľa STN 83 70 10 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreveniny sa realizuje hneď po skončení stavebných prác.

Na území s prvým stupňom územnej ochrany, t.j. všeobecná ochrana, je na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty v zastavanom území

obce s výmerou nad 10 m² a za hranicami zastavaného územia obce s výmerou nad 20 m² potrebný súhlas územne príslušnej obce, respektíve mesta - § 47 ods.3 zákona.

Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať lak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu - § 4 ods. 1 zákona.

V zmysle príslušných ustanovení zákona toto vyjadrenie nenahrádza súhlas.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Skalica – odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 27.3.2019 pod č. OU-SI-OSZP-2019/000325-002 :

Tunajší úrad ako správny orgán na úseku odpadového hospodárstva nemá námietky k realizácii stavby podľa predloženého projektu stavby za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
3. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
4. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhláske MŽP SR č. 366/2015 Z.z. evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
5. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
6. Odpady k.č. 170101, 170402, 170405 budú odovzdané na zhodnotenie prostredníctvom oprávnenej osoby.
7. S odpadmi, ktoré vzniknú počas prevádzky trafostanice, je potrebné nakladať v súlade so zákonom o odpadoch.
8. Investor po ukončení stavby predloží tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a o ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, spolu so žiadosťou pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko, pre účely konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Skalica – odbor starostlivosti o životné prostredie vydaného dňa 11.3.2019 pod č. OU-SI-OSZP-2019/000311-002 :

Z hľadiska ochrany ovzdušia sa požaduje, nakoľko bude uvedená stavba dočasným zdrojom znečisťovania ovzdušia počas stavebných prác, kedy môže dochádzať k zvýšenej prašnosti v ovzduší, aspoň čiastočne ju eliminovať vhodnou organizáciou týchto prác s občasným kropením terénu v prípade suchého počasia ako i udržiavaním čistoty komunikácií.

OÚ Skalica, odbor starostlivosti o životného prostredie na úseku ochrany ovzdušia za týchto okolností nemá k PD žiadne pripomienky.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Okresného úradu Senica – pozemkový a lesný odbor vydaného dňa 2.4.2019 pod č. OU-SE-PLO/2019/004349/Mik:

Cieľom posudzovaného investičného zámeru je vybudovanie novej distribučnej transformačnej stanice (TS) a zemného káblového vedenia, ako aj demontáž existujúceho vzdušného vedenia a starej TS z dôvodu ich nevyhovujúceho stavu.

Po prešetrení predloženej dokumentácie správny orgán zistil, že realizáciou stavby bude dotknutá aj poľnohospodárska pôda nachádzajúca sa mimo hranice zastavaného územia katastra mesta Skalica.

V súlade s ust. § 18 zákona je investor povinný pred stavebnou činnosťou požiadať Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako I rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Tunajší odbor ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá pripomienky k realizácii stavebného zámeru za predpokladu, že budú dodržané ustanovenie zákona č. 220/2004 Z.z.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia MO SR, Agentúra správy majetku, Bratislava, vydaného dňa 27.2.2019 pod č. ASM-40-423/2019:

Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.

Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

Z predloženej dokumentácie si vojenská správa ponechala pre služobnú potrebu : 1

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia SVP š.p., Správa povodia Moravy, Malacky vydaného dňa 26.3.2019 pod č. ČS SVP OZ BA 955/2019/3:

Po preštudovaní dokumentácie nemáme námietky k predloženému návrhu stavby. Z dôvodu zachovania stability podložia hrádze však žiadame, aby káblové vedenie, uložené pod hrádzou vodnej stavby Kostolnica (Mlynky), zostalo po jeho odpojení v zemi.

Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu telesa hrádze vodnej stavby Kostolnica a jeho ochranného pásma (v šírke 2,5 násobku výšky hrádze vodnej stavby od vzdušnej päty hrádze), ani k poškodeniu samotného koryta Sudoměřického potoka.

Upozorňujeme, že v projektovanom území sa nachádzajú hraničné znaky, ktoré nesmú byť stavbou dotknuté ani poškodené. Projekt je potrebné predložiť na prerokovanie aj Stálej slovensko-českej hraničnej komisii (Odbor správy štátnych hraníc na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky).

Začiatok prác súvisiacich s odpojením NN káblového vedenia vedúceho pod hrádzou vodnej stavby Kostolnica (Mlynky), stavebného objektu SO 03 ako i PS 01, žiadame vopred oznámiť zástupcovi našej organizácie. Kontaktnou osobou je Ing. Miroslav Čulen (tel.+421 34 7976 121).

Tento list zasielame na vedomie SLOVENSKEMU VODOHOSPODÁRSKEMU PODNIKU, štátny podnik, Banská Štiavnica so žiadosťou o prerokovanie predmetnej stavby v Slovensko-českej komisii pre hraničné vody.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Ministerstva životného prostredia SR, sekcia vód, vydaného dňa 26.9.2019 pod č. 47817/2019:

- Káblové vedenie bude umiestnené mimo manipulačný pás vodného toku Sudoměřický potok na slovenskej strane;
- Ochranné pásmo vedenia nesmie zasahovať do koryta vodného toku Sudoměřický potok;
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k zásahu do koryta vodného toku Sudoměřický potok, k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd, ani k zhoršeniu jestvujúcich odtokových pomerov v danej lokalite;
- Pri realizačných prácach nesmie dôjsť k znečisteniu podzemných a povrchových vôd škodlivými látkami, na českej strane v zmysle §39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o zmene niektorých zákonov a na slovenskej strane v zmysle §39 zákona č. 364/2004 Z. z. zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, hlavne ropnými produktami zo stavebných a dopravných prostriedkov.
- Žiadame, aby káblové vedenie uložené pod hrádzou VS Kostolnica (Mlynky) zostalo po jeho odpojení v zemi, z dôvodu zachovania stability podložia hrádze.
- Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu telesa hrádze vodnej stavby Kostolnica (Mlynky) a jeho ochranného pásma (v šírke 2,5 násobku výšky hrádze vodnej stavby od vzdušnej päty hrádze), ani k poškodeniu koryta Sudoměřického potoka.
- Upozorňujeme, že v dotknutom území sa nachádzajú hraničné znaky, ktoré nesmú byť stavbou dotknuté ani poškodené. Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na prerokovanie Stálej slovensko-českej hraničnej komisii (Odbor správy štátnych hraníc na Ministerstve vnútra Slovenskej republiky).
- Začiatok prác súvisiacich s odpojením NN káblového vedenia vedúceho pod hrádzou VS Kostolnica (Mlynky) a prác súvisiacich so stavebným objektom SO 03 ako aj prevádzkovým súborom PS 01,

žiadame v dostatočnom predstihu, min 7 dní vopred oznámiť zástupcovi Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Bratislava, Správy Povodia Moravy Malacky (kontaktná osoba: Ing. Miroslav Čulen, tel. č. 031/7976121, miroslav.culen@svp.sk) a tiež českej strane priamemu správcovi vodného toku Sudomerický potok, tj. Povodí Moravy, s. p., prevádzke Veselí nad Moravou (ul. Benátky 1147, 698 20 Veselí nad Moravou, úsekový technik Klaudia Žúrková, tel.: +420 518 322 371, provozveseli@pmo.cz).

Súčasne ďalej upozorňuje na nasledujúce:

- Sudomerický potok je neupravený vodný tok, ktorý bude ponechaný i naďalej svojmu prirodzenému vývoju;
- Povodí Moravy, s. p. nebude mať žiadnu zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté priechodom veľkých vôd a prirodzeným vývojom koryta vodného toku;
- záujmovom území sa vodný tok Sudomerický potok nachádza prevažne na pozemkoch štátneho podniku Lesy Českej republiky.

Budú dodržané nasledovné podmienky odborného stanoviska Certifikačného a inšpekčného orgánu SR, s.r.o., vydaného dňa 1.4.2019 pod č. CIO P-FO-VTZ-001-b:

Po posúdení predloženej dokumentácie a na základe oprávnenia na činnosť oprávnenej právnickej osoby č. OPO-0248/16 vydanom Národným inšpektorátom práce podľa § 14 ods. 3 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko - inšpekčnú správu.

Dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a ostatných predpisov.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia OÚ Senica – pozemkový a lesný odbor, vydaného dňa 02.04.2019 pod č. OU-SE-PLC-2019/004349/Mik:

Cieľom posudzovaného investičného zámeru je vybudovanie novej distribučnej transformačnej stanice (TS) a zemného káblového vedenia, ako aj demontáž existujúceho vzdušného vedenia a starej TS z dôvodu ich nevyhovujúceho stavu.

Po prešetrení predloženej dokumentácie správny orgán zistil, že realizáciou stavby bude dotknutá aj poľnohospodárska pôda nachádzajúca sa mimo hranice zastavaného územia katastra mesta Skalica.

V súlade s ust. § 18 zákona je investor povinný pred stavebnou činnosťou požiadať Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako 1 rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.

Tunajší odbor ako príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá pripomienky k realizácii stavebného zámeru za predpokladu, že budú dodržané ustanovenie zákona č. 220/2004 Z.z.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Ministerstva vnútra SR, odbor správy štátnych hraníc, vydaného dňa 6.5.2019 pod č. SVS-OSSH-2019/014618-004:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie predmetnej stavby si dovoľujem oznámiť, že z hľadiska vplyvu na priebeh a vyznačenie štátnej hranice súhlasíme so stavbou pri splnení nasledovných podmienok:

1. Investor je zodpovedný za poškodenie alebo zničenie hraničných znakov. V prípade poškodenia alebo zničenia bude oprava hraničných znakov zabezpečená na náklady investora.
2. Investor v prípade potreby zabezpečí ochranu dotknutých hraničných znakov.
3. Investor zabezpečí, že stavebný materiál bude po dobu stavby uskladnený mimo hraničného pruhu (min. 1m).
4. Investor je povinný oznámiť začiatok a koniec stavebných prác Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky, odboru správy štátnych hraníc.

Toto stanovisko je vydané podľa § 4 ods. 2 písm. h) zákona č. 298/1999 o správe štátnych hraníc v platnom znení, je záväzná na účely územného a stavebného konania, pokiaľ nedôjde k zmene technického riešenia oproti stavu podľa predloženej dokumentácie.

Budú dodržané nasledovné podmienky záväzného stanoviska Okresného riaditeľstva policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát, vydaného dňa 7.5.2019 pod č. ORPZ-SI-OPDP1-2019/000795-006:

1. Pred realizáciou stavby žiadame predložiť v zmysle § 3 ods. 7) a § 8 ods. 1) Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) žiadosť o záväzné stanovisko k projektu organizácie dopravy počas realizácie stavby, prípadne k povoleniu na zvláštne užívanie cesty (v jej súbehu resp.

križovaním), ktorý bude riešiť obmedzenie cestnej premávky na dotknutých komunikáciách počas demontáže a likvidácie jestvujúceho vzdušného vedenia rozvodov a ktorý bude riešiť obmedzenie cestnej premávky počas realizácie stavby nového podzemného vedenia na dotknutých cestách, miestnych komunikáciách, chodníkoch a pri stavbe transformátorovej stanice v extraviláne v k.ú. Skalica.

2. Vedenie trasy VNK, NNK, TS a realizáciu stavby žiadame upraviť tak, aby prišlo v čo najmenšej miere k obmedzeniu cestnej premávky, zásahu do telesa cesty, výkopu vozovky a chodníkov. Zhotoviteľ stavby je povinný v čo najskoršom termíne uviesť cestu a chodníky do pôvodného stavu a obnoviť plynulosť cestnej premávky.
3. Okresný dopravný inšpektorát v Skalici si vyhradzuje právo dodatočne zmeniť toto vydané stanovisko alebo podmienky, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia E.ON Distribuce a.s., vydaného dňa 8.4.2019 pod č. 16317925:

1. Prípadná kolízia s distribučným zariadením v majetku E.ON Distribuce a.s. (ďalej len ECD), bude riešená preloškou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platnom znení (preloška rozvodného zariadenia zaisťuje jeho vlastník na náklady toho, kto potrebu prelošky vyvolal).
2. Uvažovaná stavba musí respektovať ochranná pásma distribučného zariadenia.
3. V prípade, akby výše uvedená stavba spôsobila porušenie krytia kabelového vedenia NN, VN dle platných ČSN, PNE, zaisťuje ECD nápravná opatrenia (sníženie kabelového vedenia, založenie do plastových chráničiek, apod.) a to na základe písomnej objednávky investora predanej na ECD neprodlené po zistení tejto skutočnosti, pričom náklady s tým spojené hradí investor stavby v plnej výši.
4. Upozorňujeme, že zemné práce nesmú narušiť stabilitu podporných bodov!!! Výkopové práce do hĺbky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECD!!!).
5. Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písomný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
6. V ochranných pásmech (ďalej len OP) zariadenia distribučnej soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zariadení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zariadení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zariadením.
7. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobné tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
8. Objednání přesného vytyčení distribuční site (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zariadení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (ďalej len ECD). Vytyčení kabelu VN, NN zaisťuje Jaroslav Novák, tel.: 54514-5229, email: jaroslav.novak@eon.cz.
9. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zariadení stanoveno jinak.
10. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podloženie, vyvesenie,...) tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu poruchou alebo nepovolanou osobou. Označenie výstražnými tabulkami bude provedeno podľa pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zariadení si vyhradzujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
11. Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s distribučním zariadením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
12. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zariadení odstraňovány na náklady investora stavby.

13. Po dokončení musí stavba z pohľadu ochrany pred provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
14. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
15. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
16. Veškeré práce s mechanizací, jejichž částí se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
17. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
18. Neporušení stability podpurných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
19. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN: Regionální správa, Marek Valášek, tel.: 518305217, email: marek.valasek@eon.cz

Vyjádření má platnost do 08.04.2021.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchýlku vedení v priložené situaci s informativním zákresem sítě

Do priložené a námi orazítované situace jsme informativně zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovane nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovane nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialové plně zrušené podzemní vedení

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisu, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odberného místa, můžete podat žádost elektronicky na www.eon-distribuce.cz.

Budú dodržané nasledovné podmienky stanoviska Správy a údržby ciest TTSK, vydaného dňa 1.3.2019 pod č. 04262/2019/SÚCTZ-16/1169:

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja nemá pripomienky k realizácii vyššie uvedenej stavby. Navrhovaná trasa kábla je podľa priloženej dokumentácie vedená mimo cestný pozemok ciest, ktoré sú v našej správe.

Naše stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom stanovené, sú platné jeden rok odo dňa vyhotovenia. Po uplynutí tejto doby stanovisko, resp. vyjadrenie stráca platnosť. Každú zmenu dokumentácie / umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia, je stavebník povinný prerokovať so SÚC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Budú dodržané nasledovné podmienky vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu Trnava, vydaného dňa 13.3.2019 pod č. KPUTT-2019/3853-86/19486/Tur.:

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu 033/2452111.

5. Podmienky vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy, obce, atď'. -----

6. Podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry: -----

7. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho rozhodnutia stavebného úradu.

8. Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

9. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.

Stavenisko bude zabezpečené v súlade s § 43i ods.3 stavebného zákona. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby v súlade so znením § 43i ods.5 stavebného zákona k dispozícii stavebným úradom overený projekt stavby za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu.

Zariadenie staveniska bude vždy riešené len na nevyhnutne veľkej ploche a postupne a to tak, aby nezaberalo zbytočný priestor pre užívateľov príľahlých objektov, plôch na parkovanie a pod. Všetky obmedzenia sa musia minimalizovať svojim rozsahom i časom.

Súčasťou dokumentácie uloženej na stavenisku je v súlade s § 46d stavebného zákona stavebný denník, ktorý musí spĺňať požiadavky § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Počas realizácie stavby sa nesmie nadmerne ohrozovať a obťažovať okolie (hlukom, prachom a pod.), ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách, znečisťovať komunikácie, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k príľahlým nehnuteľnostiam, atď. (§ 13, vyhlášky č.532/2002 Z.z.).

Stavebné práce spôsobujúce hluk, prach, zvýšené nároky na dopravu a iné činnosti, ktoré by mohli obťažovať vlastníkov susedných pozemkov a stavieb, nebudú vykonávané vo sviatok a ani v čase od 20.00 hod do 6.00 hod.

10. Oznámenie určitého štádia stavby za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu: nestanovuje sa

11. V prípade, že je stavba alebo jej časť umiestnená na hranici pozemku alebo v jej blízkosti, môže stavebný úrad v zmysle § 135 stavebného zákona pri uskutočňovaní stavby uložiť tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným stavbám a pozemkom, aby trpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb, pokiaľ sa niektoré práce (napr. vonkajšie omietky, zateplenie, oplatenie, atď.) nedajú hospodárne a bezpečne uskutočniť z vlastného pozemku alebo stavby, a pokiaľ predtým neprišlo k vzájomnej dohode. Stavebník sa tým však nezbaňuje povinnosti uvedenia susednej nehnuteľnosti do pôvodného stavu resp. náhrady prípadných vzniknutých škôd.

12. Splnenie ohlasovacej povinnosti pri závadách na stavbe, ktoré ohrozujú bezpečnosť a zdravie.

13. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona týkajúce sa všeobecných technických požiadaviek na uskutočňovanie stavieb, súvisiace osobitné predpisy a príslušné technické normy.

14. Pri odstraňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu a ďalšie podmienky vyplývajúce z osobitných predpisov v zmysle § 42 vyhlášky č.532/2002 Z.z.

15. Stavba sa bude uskutočňovať **dodávateľsky**. Dodávateľ bude určený vo výberovom konaní pred začatím stavby a bude do 15 dní od jeho určenia oznámený stavebnému úradu.

16. Vytýčenie priestorovej polohy stavby:

Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní fyzickou osobou na to oprávnenou podľa § 45 ods.4 stavebného zákona. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby predloží stavebník v zmysle § 75 ods.4 stavebného zákona stavebnému úradu.

17. Projektantom stavby je **Ing. Dušan Banič, Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava**

18. Stavba bude dokončená do: **12/2020**

- Uskutočnením stavby musí byť zachovaná možnosť obdobnej výstavby na susednom pozemku pri splnení príslušných technických a právnych noriem.
- Pred začatím výkopových prác budú vytýčené všetky podzemné vedenia oprávnenou osobou.
- Stavba bude uskutočňovaná tak, aby bolo umožnené nerušené užívanie susedných a blízkych pozemkov a stavieb na nich.
- Akékoľvek použitie verejných plôch a komunikácií musí byť vopred odsúhlasené jej správcom resp. obcou, ktorá určí podmienky.
- Stavebník zabezpečí, aby počas výstavby použité cesty a miestne komunikácie pre účely stavebnej činnosti boli v dobrom zjazdnom stave.

- Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní).
- Bude zabezpečený neobmedzený prístup na príslušné pozemky.
- Začatie stavby bude oznámené do 15 dní od jej začatia príslušnému stavebnému úradu.
- Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
- **Podľa § 76 stavebného zákona podlieha stavba po ukončení kolaudácii, ktorá musí prebehnúť ešte pred tým, než sa stavba začne užívať.** O kolaudáciu požiada stavebník predpísanou formou v zmysle § 17 vyhlášky č. 453/200 Z.z. (najlepšie na úradnom tlačive).

Stavebník a dodávateľ je povinný oboznámiť sa so všetkými stanoviskami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy, vlastníkov inžinierskych sietí a mesta Skalica, ktoré vstúpili do územného aj stavebného konania. V zmysle týchto požiadaviek a v súlade s podmienkami stavebného úradu bude stavba uskutočňovaná.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené

O d ô v o d n e n i e

Dňa 9.4.2019 podal žiadateľ (stavebník) Západodoslovenská distribučná, s.r.o., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, na stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu SA – Skalica lokalita Mlynky – VNK, TS, NNK, ktorá sa bude realizovať v extraviláne mesta Skalica, v lokalite Mlynky na pozemkoch parcela 10231/2, 10231/1, 10245, 10252, 10212/2, 10241, 10242, pričom odstraňovaná vzdušná 22 kV VN prípojka (vedenie L269) sa na území Slovenskej republiky bude demontovať na pozemkoch parcela č. 10245 a 10243 a na území Českej republiky nad pozemkami parcela č. 5315/1, 5315/2, 5315/3, 14023/5, 14023/4, 1423/3, 1423/33, 1423/32, 1423/31, 4642, 1423/30, 4641, 4640, 4629, 4628, 4627, 4626, 4625, 4624, 4623/2, 4623/1, 4622, 4621, 4620, 4619, 4618, 4617, 4616, 4615, 4614, 4613, 4612, 4611, 4610, 4609, 1423/6, 1425/7, 1425/8, 1425/9, 1425/10, 1425/1, 1425/2, 1426, 1434, 1435, 1436, 1437 a 1438. Nová kiosková transformačná stanica bude osadená na území Slovenskej republiky, na pozemku parcela číslo 10231/1 a 10231/2 – register „C“. Na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie dňa 10.11.2015 pod číslom spisu 2681/2015 a stavebné povolenie vydané dňa 31.5.2016 pod číslom spisu 669/2016, ktoré stratilo platnosť.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 a § 64 stavebného zákona a § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., pričom zistil že predložené doklady nie sú postačujúce pre riadne posúdenie žiadosti z hľadísk sledovaných v stavebnom konaní a preto stavebný úrad dňa 11.4.2019 konanie prerušil a vyzval stavebníka na doloženie potrebných dokladov. Dňa 18.10.2019 boli potrebné doklady doplnené. Následne dňa 24.10.2019 stavebný úrad oznámil začatie - pokračovanie stavebného konania aj verejnou vyhláškou, pričom v súlade § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania a určil termín do 4.12.2019 na podanie prípadných námietok a pripomienok k žiadosti. Námietky účastníkov konania neboli vznesené. Stavebný úrad ďalej v konaní po preskúmaní žiadosti v zmysle hore uvedených predpisov zistil, že umiestnením, uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu určené § 47 stavebného zákona ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby a je v súlade s platným Územným plánom mesta Skalica.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, nakoľko všetky oprávnené požiadavky účastníkov konania boli zohľadnené.

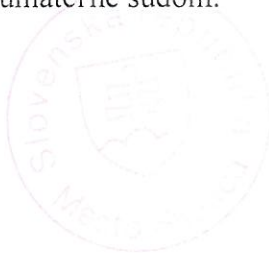
K dotknutým pozemkom má žiadateľ - stavebník iné právo v súlade s § 139 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vyplývajúce z § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciach.

V stavebnom konaní svoje stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy a obec: Slovak Telekom, a.s. Bratislava; Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava; Západodoslovenská distribučná a.s., Bratislava; SPP-distribúcia a.s., Bratislava; Orange Slovensko a.s., Bratislava; OÚ Skalica; OÚ Senica; Ministerstvo obrany SR, Bratislava; SVP š.p., Bratislava; Ministerstvo ŽP SR, Bratislava; Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o., Prievidza; Ministerstvo vnútra SR, Bratislava; OR PZ ODI Skalica; E.ON Distribuce, České Budějovice; SÚC TTSK, Trnava; KPÚ Trnava; Skal&co spol. s.r.o., Skalica; OTNS Bratislava. Ich stanoviská sú zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

V zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení jeho noviel bol pri podaní žiadosti uhradený poplatok vo výške 200.- EUR.

Poučenie

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať proti tomuto rozhodnutiu odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, odvolanie sa podáva na Mesto Skalica. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.



Ing. Anna Mierna
primátorka mesta Skalica

Doručí sa:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Ing. Dušan Banič, Čulenova 6, Bratislava 816 47
3. Mesto Skalica, Námestie slobody 10, Skalica
4. Obec Sudoměřice, Sudoměřice 322, 696 66 Sudoměřice, ČR
5. Kapánek Jozef, Pod Kalváriou 4, Skalica
6. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Skalica, Námestie slobody 22, Skalica
7. SVP š.p., Karloveská 2, Bratislava 842 17
8. SVP š.p. Správa povodia Moravy, Pri Maline 1, Malacky
9. E.ON Distribuce, a.s., F.A. Garstnera 1251/6, České Budějovice 370 49
10. E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Garstnera 1251/6, České Budějovice 370 49
11. E.ON Energie, a.s., F.A. Garstnera 1251/6, České Budějovice 370 49
12. Verejná vyhláška

Na vedomie:

13. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 825 19
16. Slovak Telecom a.s., RTC sever, Poštová 1, 010 08 Žilina
17. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, Trnava
18. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
19. Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17, Senica
20. OR PZ Skalica, Okresný dopravný inšpektorát, Železničná 5, Skalica
21. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08
22. NASES, BC Omnipolis, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava
23. SKAL&CO, spol. s r.o., Mallého 58, Skalica
24. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
26. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, Bratislava 812 72
27. Ministerstvo vnútra SR, odbor správy štátnych hraníc, Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29
28. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, Bratislava 832 47
29. Telekomunikačný úrad SR, Továrenská 7, P.O.BOX 40, Bratislava 828 55
30. OÚ Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 15, Skalica
31. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Hollého 750, Senica
32. OR Hasičského a záchranného zboru Skalica, Štúrova 1, Holíč
33. Certifikačný a inšpekčný orgán SR s.r.o., Ciglianska cesta 3C, 971 01 Prievidza
34. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, Trnava
35. Hydromeliorácie š.p., Vrakúnska 29, Bratislava 825 63
36. ROD Skalica, Zápotočná 5, Skalica

vyvesené: 17.12.2019



OBCNÍ ÚŘAD SUDOMĚŘICE
696 66 SUDOMĚŘICE 322

zvesené:

